

**СОВЕТ ШЕВЧЕНКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КРЫЛОВСКОГО РАЙОНА**

РЕШЕНИЕ

от 16.01.2020

протокол № 6
с.Шевченковское

№ 29

О внесении изменений в решение Совета Шевченковского сельского поселения Крыловского района от 21.12.2017 года № 173 «Об утверждении Правил благоустройства территории Шевченковского сельского поселения Крыловского района»

В соответствии с законом Краснодарского края от 21.12.2018 года №3952-КЗ «О порядке определения органами местного самоуправления в Краснодарском крае границ прилегающих территорий», в целях приведения нормативно-правового акта в соответствие с действующим законодательством, Совет Шевченковского сельского поселения Крыловского района р е ш и л :

1. Внести в решение Совета Шевченковского сельского поселения Крыловского района от 21.12.2017 года № 173 «Об утверждении Правил благоустройства территории Шевченковского сельского поселения Крыловского района», следующие изменения:

1.1. Приложение к решению Совета Шевченковского сельского поселения Крыловского района от 21.12.2017 года № 173 «Об утверждении Правил благоустройства территории Шевченковского сельского поселения Крыловского района» изложить в новой редакции (прилагается).

2. Обнародовать настоящее решение в установленном порядке и разместить на официальном сайте администрации Шевченковского сельского поселения в сети Интернет.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава Шевченковского сельского поселения
Крыловского района

С.А. Василяка

ПРИЛОЖЕНИЕ
к решению Совета
Шевченковского сельского поселения
Крыловского района
16.01.2020 № 29

«ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к решению Совета
Шевченковского сельского поселения
Крыловского района
от 21.12.2017 № 173

ПРАВИЛА
благоустройства и санитарного состояния
Шевченковского сельского поселения Крыловского района

1. Общие положения

1.1. Настоящие Правила благоустройства территории Шевченковского сельского поселения Крыловского района (далее - Правила) разработаны в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 10 января 2002 года № У-ФЗ «Об охране окружающей среды». Федеральным законом от 24 июня 1998 года 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения». Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 апреля 2017г. № 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов», Уставом Шевченковского сельского поселения Крыловского района.

1.2. Настоящие Правила содержат основные принципы, подходы, качественные характеристики и показатели в целях формирования безопасной, комфортной и привлекательной среды, определяют порядок осуществления работ по уборке и содержанию территории Шевченковского сельского поселения Крыловского района (далее - поселение) и устанавливают единые нормы и требования по обеспечению чистоты и порядка в поселении по содержанию

зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения, а также устанавливают порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий, организации благоустройства территории в поселении (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм) и обеспечивают требования охраны здоровья человека, исторической и природной среды, создают технические возможности беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения по территории поселения.

1.3. К объектам благоустройства относятся территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе:

- детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга;
- площадки для выгула и дрессировки собак;
- площадки автостоянок;
- улицы и дороги;
- парки, скверы, иные зеленые зоны;
- технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны;
- контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов;
- и другие территории.

1.4. К элементам благоустройства в настоящих Правилах относят, в том числе:

- элементы озеленения;
- покрытия;
- ограждения (заборы);
- водные устройства;
- уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование;
- игровое и спортивное оборудование;
- элементы освещения;
- средства размещения информации и рекламные конструкции;
- малые архитектурные формы и городская мебель;
- некапитальные нестационарные сооружения;
- элементы объектов капитального строительства.

2. Общие принципы и подходы

2.1. К деятельности по благоустройству территорий относится:

- разработка проектной документации по благоустройству территорий,
- выполнение мероприятий по благоустройству территорий,
- содержание объектов благоустройства.

2.2. Под проектной документацией по благоустройству территорий поселения понимается пакет документации, основанной на стратегии развития поселения и концепции, отражающей потребности жителей поселения, который содержит материалы в текстовой и графической форме и определяет проектные решения по благоустройству территории. Состав данной документации может быть различным в зависимости от того, к какому объекту благоустройства он относится. Предлагаемые в проектной документации по благоустройству решения готовятся по результатам социологических, маркетинговых, архитектурных, градостроительных и иных исследований, социально-экономической оценки эффективности проектных решений.

2.3. Развитие городской среды осуществляется путем улучшения, обновления, трансформации, использования лучших практик и технологий, в том числе путем развития инфраструктуры, системы управления, технологий, коммуникаций между жителями и сообществами. При этом рекомендуется осуществлять реализацию комплексных проектов по благоустройству, предусматривающих одновременное использование различных элементов благоустройства, обеспечивающих повышение удобства использования и визуальной привлекательности благоустраиваемой территории.

2.4. Содержание объектов благоустройства осуществляется путем поддержания в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов в соответствии с эксплуатационными требованиями. При разработке и выборе проектов по благоустройству территорий важным критерием является стоимость их эксплуатации и содержания.

2.5. Участниками деятельности по благоустройству могут выступать:

а) население поселения, которое формирует запрос на благоустройство и принимает участие в оценке предлагаемых решений. В отдельных случаях жители поселения участвуют в выполнении работ. Жители могут быть представлены общественными организациями и объединениями;

б) администрация Шевченковского сельского поселения (далее – администрация), которая формирует техническое задание, выбирает исполнителей и обеспечивает финансирование в пределах своих полномочий;

в) хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории поселения, которые могут участвовать в формировании запроса на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству;

г) представители профессионального сообщества, в том числе ландшафтные архитекторы, специалисты по благоустройству и озеленению, архитекторы и дизайнеры, разрабатывающие концепции и проекты благоустройства, рабочую документацию;

д) исполнители работ, специалисты по благоустройству и озеленению, в том числе возведению малых архитектурных форм;

е) иные лица.

2.6. Администрация обеспечивает участие жителей в подготовке и реализации проектов по благоустройству в целях повышения эффективности расходов на благоустройство и качества реализованных проектов, а также обеспечения сохранности созданных объектов благоустройства.

2.7. Участие жителей может быть прямым или опосредованным через общественные организации, в том числе ассоциации и объединения предпринимателей. Оно осуществляется путем инициирования проектов благоустройства, участия в обсуждении проектных решений и, в некоторых случаях, реализации приняты решений.

2.8. Концепция благоустройства для каждой территории создается с учетом потребностей и запросов жителей и других участников деятельности по благоустройству и при их непосредственном участии на всех этапах создания концепции, а также с учетом стратегических задач комплексного устойчивого развития городской среды, в том числе формирования возможности для создания новых связей, общения и взаимодействия отдельных граждан и сообществ, их участия в проектировании и реализации проектов по развитию территории, содержанию объектов благоустройства и для других форм взаимодействия жителей села Шевченковское.

2.9. Территории поселения, удобно расположенные и легко доступные для большого числа жителей, используются с максимальной эффективностью, на протяжении как можно более длительного времени и в любой сезон. Предусматривается взаимосвязь пространств поселения, доступность объектов инфраструктуры, в том числе за счет ликвидации необоснованных барьеров и препятствий.

2.10. Обеспечение качества городской среды при реализации проектов благоустройства территорий может достигаться путем реализации следующих принципов:

2.10.1. **Принцип функционального разнообразия** - насыщенность территории поселения (ТОСа) разнообразными социальными и коммерческими сервисами.

2.10.2. **Принцип комфортной организации пешеходной среды** - создание в поселении условий для приятных, безопасных, удобных пешеходных прогулок. Привлекательность пешеходных прогулок обеспечивается путем совмещения различных функций (транзитная, коммуникационная, рекреационная, потребительская) на пешеходных маршрутах. Целесообразно обеспечить доступность пешеходных прогулок для различных категорий граждан, в том числе для маломобильных групп граждан при различных погодных условиях.

2.10.3. **Принцип комфортной мобильности** - наличие у жителей сопоставимых по скорости и уровню комфорта возможностей доступа к основным точкам притяжения в населенном пункте и за его пределами при помощи различных видов транспорта (личный автотранспорт, общественный транспорт, велосипед).

2.10.4. **Принцип комфортной среды для общения** - гармоничное размещение в населенном пункте общественных пространств, которые постоянно и без платы за посещение доступны для населения (далее – общественное пространство), и территорий с ограниченным доступом посторонних людей, предназначенных для уединенного общения и проведения времени (далее - частное пространство).

2.10.5. **Принцип насыщенности общественных и частных пространств разнообразными элементами природной среды** – это рациональное размещение зеленых насаждений, водных объектов и др. на территории поселения, плотности территориального размещения и пространственной организации в зависимости от функционального назначения части территории.

2.11. Реализация принципов комфортной среды для общения и комфортной пешеходной среды предполагает создание условий для защиты общественных и частных пространств от вредных факторов среды (шум, пыль, загазованность) эффективными архитектурно-планировочными приемами.

2.12. Общественные пространства обеспечивают принцип пространственной и планировочной взаимосвязи жилой и общественной среды, точек притяжения людей, транспортных узлов на всех уровнях.

2.13. Реализация комплексных проектов благоустройства осуществляется с привлечением собственников земельных участков, находящихся в непосредственной близости от территории комплексных проектов благоустройства и иных заинтересованных сторон (объединений граждан и предпринимателей, собственников и арендаторов коммерческих помещений в прилегающих зданиях), в том числе с использованием механизмов государственно-частного партнерства. Разрабатываются единые проекты благоустройства для связанных между собой территорий поселения.

2.14. Определение конкретных зон, территорий, объектов для проведения работ по благоустройству, очередность реализации проектов, объемы и источники финансирования устанавливаются в соответствующей муниципальной программе по благоустройству территории.

2.15. В рамках разработки муниципальных программ по благоустройству проводится инвентаризация объектов благоустройства и разрабатываются паспорта объектов благоустройства.

2.16. В паспорте отображается следующая информация:

- о собственниках и границах земельных участков, формирующих территорию объекта благоустройства;
- ситуационный план;
- элементы благоустройства,
- сведения о текущем состоянии;
- сведения о планируемых мероприятиях по благоустройству территорий.

2.17. Обоснование предложений по определению конкретных зон, территорий, объектов для проведения работ по благоустройству, установления их границ, определения очередности реализации проектов, объемов и источников финансирования для последующего учета в составе документов стратегического, территориального планирования, планировки территории осуществляется на основе комплексного исследования современного состояния и потенциала развития территории поселения.

2.18. В качестве приоритетных объектов благоустройства выбираются активно посещаемые территории поселения, с учетом объективной потребности в развитии тех или иных общественных пространств, экономической эффективности реализации и планов развития поселения.

3. Формы и механизмы общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды

3.1. Задачи, эффективность и формы общественного участия.

3.1.1. Вовлеченность в принятие решений и реализацию проектов, реальный учет мнения всех участников деятельности по благоустройству, повышает их удовлетворенность городской средой, формирует положительный эмоциональный фон, ведет к повышению субъективного восприятия качества жизни (реализуя базовую потребность человека быть услышанным, влиять на происходящее в его среде жизни).

3.1.2. Участие в развитии городской среды создает новые возможности для общения, творчества и повышает субъективное восприятие качества жизни (реализуя базовую потребность в сопричастности, потребность принадлежности к целому). Важно, чтобы физическая и социальная среда, и культура подчеркивали общность и личную ответственность, стимулировали общение жителей по вопросам повседневной жизни, совместному решению задач, созданию новых идей, некоммерческих и коммерческих проектов.

3.1.3. Общественное участие на этапе планирования и проектирования снижает количество и глубину несогласованностей, противоречий и конфликтов, снижает возможные затраты по их разрешению, повышает согласованность и доверие между органами муниципальной власти и жителями поселения, формирует лояльность со стороны населения.

3.1.4. Приглашение со стороны органов власти к участию в развитии территории местных профессионалов, активных жителей, представителей сообществ и различных объединений и организаций (далее - заинтересованные лица), предоставляет новые возможности для повышения социальной связанности, развивает социальный капитал поселения и способствует учету различных мнений, объективному повышению качества решений.

3.2. Основные решения.

а) формирование новых общественных институтов, обеспечивающих максимально эффективное представление интересов и включение способностей и ресурсов всех заинтересованных лиц в процесс развития территории;

б) разработка внутренних правил, регулирующих процесс общественного участия;

в) применение технологий, которые позволяют совмещать разнообразие мнений и интересов с необходимостью принимать максимально эффективные рациональные решения, в том числе в условиях нехватки временных ресурсов, технической сложности решаемых задач и отсутствия достаточной глубины специальных знаний у заинтересованных лиц;

г) в целях обеспечения широкого участия всех заинтересованных лиц и оптимального сочетания общественных интересов и пожеланий, профессиональной экспертизы, проводятся следующие процедуры:

1 этап: максимизация общественного участия на этапе выявления общественного запроса, формулировки движущих ценностей и определения целей рассматриваемого проекта;

2 этап: совмещение общественного участия и профессиональной экспертизы в выработке альтернативных концепций решения задачи, в том числе с использованием механизма проектных семинаров и открытых конкурсов;

3 этап: рассмотрение созданных вариантов с вовлечением всех заинтересованных лиц, имеющих отношение к данной территории и данному вопросу;

4 этап: передача выбранной концепции на доработку специалистам, вновь и рассмотрение финального решения, в том числе усиление его эффективности и привлекательности с участием всех заинтересованных лиц.

3.2.1. Все формы общественного участия целесообразно направлять на наиболее полное включение всех заинтересованных лиц, на выявление их интересов и ценностей, их отражение в проектировании любых изменений в поселении, на достижение согласия по целям и планам реализации проектов, на мобилизацию и объединение всех заинтересованных лиц вокруг проектов, реализующих стратегию развития территории поселения.

3.2.2. Открытое обсуждение проектов благоустройства территорий организуется на этапе формулирования задач проекта и по итогам каждого из этапов проектирования.

3.2.3. Все решения, касающиеся благоустройства и развития территорий, принимаются открыто и гласно, с учетом мнения жителей соответствующих территорий и иных заинтересованных лиц.

3.2.4. Для повышения уровня доступности информации и информирования населения и заинтересованных лиц о задачах и проектах в сфере благоустройства и комплексного развития городской среды используется официальный сайт администрации Шевченковского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее - сайт), предоставляющий

наиболее полную и актуальную информацию в данной сфере - организованную и представленную максимально понятным образом для пользователей портала.

3.2.5. В свободном доступе на сайте www.shevchenkovskaya.ru размещается основная проектная и конкурсная документация, а также протоколы публичных обсуждений проектов благоустройства. Кроме того, предоставляется возможность публичного комментирования и обсуждения материалов проектов.

3.3. Формы общественного участия

3.3.1. Для осуществления участия граждан и иных заинтересованных лиц в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства используются следующие формы:

а) совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

б) определение основных видов активностей, функциональных зон общественных пространств, под которыми понимаются части территории поселения, для которых определены границы и преимущественный вид деятельности (функция), для которой предназначена данная часть территории, и их взаимного расположения на выбранной территории. При этом возможно определение нескольких преимущественных видов деятельности для одной и той же функциональной зоны (многофункциональные зоны);

в) обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов;

г) консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;

д) консультации по предполагаемым типам озеленения;

е) консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

ж) участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, ландшафтными архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

з) одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;

и) осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта);

к) осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, региональных центров общественного контроля, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо

наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

3.3.2. При реализации проектов общественность информируется о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

3.3.3. Информирование осуществляется путем:

а) создания на сайте администрации Шевченковского сельского поселения раздела, который будет решать задачи по сбору информации, регулярному информированию о ходе проекта, с публикацией фото и текстовых отчетов по итогам проведения общественных обсуждений;

б) публикаций в газете «Авангард»;

в) вывешивания афиш и объявлений на информационных досках в общественных местах, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту, а также на специальных стендах на самом объекте; в холлах социальных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территорией (ОВОП, культурно-досуговый центр, магазины), на площадке проведения общественных обсуждений (в зоне входной группы, на специальных информационных стендах);

г) информирования местных жителей через школы и детские сады, в том числе школьные проекты: организация конкурса рисунков, сборы пожеланий, сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашения для родителей учащихся;

д) индивидуальных приглашений участников на встречи лично, по электронной почте или по телефону;

е) установки стендов для заполнения анкет, листов обратной связи, сбора пожеланий в центрах общественной жизни и местах пребывания большого количества людей;

ж) использование социальных сетей для обеспечения донесения информации до различных общественных объединений и профессиональных сообществ;

з) установки специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования (общественной территории). Стенды могут работать как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

3.4. Механизмы общественного участия.

3.4.1. Обсуждение проектов проводится в интерактивном формате с использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы, а также всеми способами, предусмотренными Федеральным законом от 21 июля 2014 г. N 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации».

3.4.2. При обсуждении проектов используются следующие инструменты:

анкетирование,
опросы,
интервьюирование,
работа с отдельными группами пользователей,
проведение общественных обсуждений,
проведение дизайн-игр с участием взрослых и детей,
организация проектных мастерских со школьниками,
школьные проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты),
проведение оценки эксплуатации территории.

3.4.3. На каждом этапе проектирования выбираются наиболее подходящие для конкретной ситуации механизмы, наиболее простые и понятные для всех заинтересованных в проекте сторон.

3.4.4. Для проведения общественных обсуждений используются помещения культурно-досугового центра, школы.

3.4.5. По итогам встреч, дизайн-игр и любых других форматов общественных обсуждений формируется отчет (в том числе фотоотчет), и выкладывается в публичный доступ на официальном сайте администрации Шевченковского сельского поселения для того, чтобы граждане могли отслеживать процесс развития проекта, а также комментировать и включаться в этот процесс на любом этапе.

3.4.6. Для обеспечения квалифицированного участия заблаговременно до проведения самого общественного обсуждения достоверная и актуальная информация о проекте, результатах предпроектного исследования, а также сам проект подлежит обнародованию.

3.4.7. Общественный контроль является одним из механизмов общественного участия.

3.4.8 Для проведения общественного контроля в области благоустройства создаются необходимые условия, в том числе в части размещения информации в сети Интернет.

3.4.9. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также интерактивных порталов в сети Интернет. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в администрацию и (или) на официальный сайт администрации в сети Интернет.

3.4.10. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учетом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.

3.5. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов по благоустройству и созданию комфортной городской среды.

3.5.1. Создание комфортной городской среды направлено на повышение привлекательности поселения для частных инвесторов с целью создания новых предприятий и рабочих мест. Реализация комплексных проектов по благоустройству и созданию комфортной городской среды осуществляется с учетом интересов лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в том числе с привлечением их к участию.

3.5.2. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов благоустройства может заключаться:

а) в создании и предоставлении разного рода услуг и сервисов для посетителей общественных пространств;

б) в приведении в соответствие с требованиями проектных решений фасадов, принадлежащих или арендуемых объектов, в том числе размещенных на них вывесок;

в) в строительстве, реконструкции, реставрации объектов недвижимости;

г) в производстве или размещении элементов благоустройства;

д) в комплексном благоустройстве отдельных территорий, прилегающих к территориям, благоустраиваемым за счет средств поселения;

е) в организации мероприятий, обеспечивающих приток посетителей на создаваемые общественные пространства;

ж) в организации уборки благоустроенных территорий, предоставлении средств для подготовки проектов или проведения творческих конкурсов на разработку архитектурных концепций общественных пространств;

з) в иных формах.

3.5.2. В реализации комплексных проектов благоустройства могут принимать участие лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность в различных сферах, в том числе в сфере строительства, предоставления услуг общественного питания, оказания туристических услуг, оказания услуг в сфере образования и культуры.

3.5.3. Вовлечение лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализацию комплексных проектов благоустройства проводится на стадии проектирования общественных пространств, подготовки технического задания, выбора зон для благоустройства.

4. Перечень сводов правил и национальных стандартов, применяемых при осуществлении деятельности по благоустройству

При разработке правил благоустройства территорий поселений (городских округов), а также концепций и проектов благоустройства целесообразно обеспечивать соблюдение норм, указанных в сводах правил и национальных стандартах, в том числе в следующих:

СП 42.13330.2016 "СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";
СП 82.13330.2016 "СНиП III-10-75 Благоустройство территорий";
СП 45.13330.2012 "СНиП 3.02.01-87 Земляные сооружения, основания и фундаменты";
СП 48.13330.2011 "СНиП 12-01-2004 Организация строительства";
СП 116.13330.2012 "СНиП 22-02-2003 Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения";
СП 104.13330.2016 "СНиП 2.06.15-85 Инженерная защита территории от затопления и подтопления";
СП 59.13330.2016 "СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения";
СП 140.13330.2012 "Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения";
СП 136.13330.2012 "Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения";
СП 138.13330.2012 "Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным группам населения. Правила проектирования";
СП 137.13330.2012 "Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам. Правила проектирования";
СП 32.13330.2012 "СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения";
СП 31.13330.2012 "СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения";
СП 124.13330.2012 "СНиП 41-02-2003 Тепловые сети";
СП 34.13330.2012 "СНиП 2.05.02-85* Автомобильные дороги";
СП 52.13330.2016 "СНиП 23-05-95* Естественное и искусственное освещение";
СП 50.13330.2012 "СНиП 23-02-2003 Тепловая защита зданий";
СП 51.13330.2011 "СНиП 23-03-2003 Защита от шума";
СП 53.13330.2011 "СНиП 30-02-97* Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения";
СП 118.13330.2012 "СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения";
СП 54.13330.2012 "СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные";
СП 251.1325800.2016 "Здания общеобразовательных организаций. Правила проектирования";
СП 252.1325800.2016 "Здания дошкольных образовательных организаций. Правила проектирования";
СП 113.13330.2012 "СНиП 21-02-99* Стоянки автомобилей";

СП 158.13330.2014 "Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования";
СП 257.1325800.2016 "Здания гостиниц. Правила проектирования";
СП 35.13330.2011 "СНиП 2.05.03-84* Мосты и трубы";
СП 101.13330.2012 "СНиП 2.06.07-87 Подпорные стены, судоходные шлюзы, рыбопропускные и рыбозащитные сооружения";
СП 102.13330.2012 "СНиП 2.06.09-84 Туннели гидротехнические";
СП 58.13330.2012 "СНиП 33-01-2003 Гидротехнические сооружения. Основные положения";
СП 38.13330.2012 "СНиП 2.06.04-82* Нагрузки и воздействия на гидротехнические сооружения (волновые, ледовые и от судов)";
СП 39.13330.2012 "СНиП 2.06.05-84* Плотины из грунтовых материалов";
СП 40.13330.2012 "СНиП 2.06.06-85 Плотины бетонные и железобетонные";
СП 41.13330.2012 "СНиП 2.06.08-87 Бетонные и железобетонные конструкции гидротехнических сооружений";
СП 101.13330.2012 "СНиП 2.06.07-87 Подпорные стены, судоходные шлюзы, рыбопропускные и рыбозащитные сооружения";
СП 102.13330.2012 "СНиП 2.06.09-84 Туннели гидротехнические";
СП 122.13330.2012 "СНиП 32-04-97 Тоннели железнодорожные и автодорожные";
СП 259.1325800.2016 "Мосты в условиях плотной городской застройки. Правила проектирования";
СП 132.13330.2011 "Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования";
СП 254.1325800.2016 "Здания и территории. Правила проектирования защиты от производственного шума";
СП 18.13330.2011 "СНиП II-89-80* Генеральные планы промышленных предприятий";
СП 19.13330.2011 "СНиП II-97-76 Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий";
СП 131.13330.2012 "СНиП 23-01-99* Строительная климатология";
ГОСТ Р 52024-2003 Услуги физкультурно-оздоровительные и спортивные. Общие требования;
ГОСТ Р 52025-2003 Услуги физкультурно-оздоровительные и спортивные. Требования безопасности потребителей;
ГОСТ Р 53102-2015 "Оборудование детских игровых площадок. Термины и определения";
ГОСТ Р 52169-2012 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования;
ГОСТ Р 52167-2012 "Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качелей. Общие требования";

ГОСТ Р 52168-2012 "Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний горок. Общие требования";

ГОСТ Р 52299-2013 "Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качалок. Общие требования";

ГОСТ Р 52300-2013 "Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний каруселей. Общие требования";

ГОСТ Р 52169-2012 "Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования";

ГОСТ Р 52301-2013 "Оборудование детских игровых площадок. Безопасность при эксплуатации. Общие требования";

ГОСТ Р ЕН 1177-2013 "Ударопоглощающие покрытия детских игровых площадок. Требования безопасности и методы испытаний";

ГОСТ Р 55677-2013 "Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкций и методы испытания. Общие требования";

ГОСТ Р 55678-2013 "Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкций и методы испытания спортивно-развивающего оборудования";

ГОСТ Р 55679-2013 Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность при эксплуатации;

ГОСТ Р 52766-2007 "Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства";

ГОСТ Р 52289-2004. "Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств";

ГОСТ 33127-2014 "Дороги автомобильные общего пользования. Ограждения дорожные. Классификация";

ГОСТ Р 52607-2006 "Технические средства организации дорожного движения. Ограждения дорожные удерживающие боковые для автомобилей. Общие технические требования";

ГОСТ 26213-91 Почвы. Методы определения органического вещества;

ГОСТ Р 53381-2009. Почвы и грунты. Грунты питательные. Технические условия";

ГОСТ 17.4.3.04-85 "Охрана природы. Почвы. Общие требования к контролю и охране от загрязнения";

ГОСТ 17.5.3.06-85 Охрана природы. Земли. Требования к определению норм снятия плодородного слоя почвы при производстве земляных работ;

ГОСТ 32110-2013 "Шум машин. Испытания на шум бытовых и профессиональных газонокосилок с двигателем, газонных и садовых тракторов с устройствами для кошения";

ГОСТ Р 17.4.3.07-2001 "Охрана природы. Почвы. Требования к свойствам осадков сточных вод при использовании их в качестве удобрения";

ГОСТ 28329-89 Озеленение городов. Термины и определения;

ГОСТ 24835-81 Саженцы деревьев и кустарников. Технические условия;
ГОСТ 24909-81 Саженцы деревьев декоративных лиственных пород.
Технические условия;
ГОСТ 25769-83 Саженцы деревьев хвойных пород для озеленения городов.
Технические условия;
ГОСТ 2874-73 "Вода питьевая";
ГОСТ 17.1.3.03-77 "Охрана природы. Гидросфера. Правила выбора и оценка качества источников централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения";
ГОСТ Р 55935-2013 "Состав и порядок разработки научно-проектной документации на выполнение работ по сохранению объектов культурного наследия - произведений ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства";
ГОСТ Р 55627-2013 Археологические изыскания в составе работ по реставрации, консервации, ремонту и приспособлению объектов культурного наследия;
ГОСТ 23407-78 "Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительно-монтажных работ";
Иные своды правил и стандарты, принятые и вступившие в действие в установленном порядке.

5. Общие требования к объектам благоустройства и их отдельным элементам состоянию общественных пространств, состоянию и облику зданий различного назначения и разной формы собственности, имеющимся в поселении.

5.1. Элементы озеленения

5.1.1. Озеленение - составная и необходимая часть благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающая формирование устойчивой среды поселения с активным использованием существующих и/или создаваемых вновь природных комплексов, а также поддержание и бережный уход за ранее созданной или изначально существующей природной средой на территории поселения.

5.1.1.1. При создании элементов озеленения учитываются принципы организации комфортной пешеходной среды, комфортной среды для общения, насыщения востребованных жителями общественных пространств элементами озеленения, а также создания на территории зеленых насаждений центров притяжения людей.

5.1.1.2 Работы по озеленению планируются в комплексе и в контексте общего зеленого «каркаса» поселения, обеспечивающего для всех жителей доступ к природным ландшафтам, возможность для занятий спортом и общения, физический комфорт и улучшения визуальных и экологических характеристик среды.

5.1.1.3. Основными типами насаждений и озеленения могут являться: рядовые посадки, аллеи, живые изгороди, солитеры, группы, массивы, кулисы, боскеты, шпалеры, газоны (партерные, обыкновенные, луговые и разнотравные, в том числе из почвопокровных растений), цветники (клумбы, рабатки, миксбордеры, гравийные), вертикальное озеленение фасадов с использованием лиан, различные виды посадок (аллейные, рядовые, букетные и др.). В зависимости от выбора типов насаждений определяется объемно-пространственная структура насаждений и обеспечивается визуально-композиционные и функциональные связи участков озелененных территорий между собой и с застройкой населенного пункта.

5.1.1.4. К озеленённым территориям относятся территории общего пользования, прилегающие к индивидуальным жилым домам, автомобильные дороги общего пользования местного значения, а также иные озеленённые территории (в том числе скверы и зелёные зоны).

5.1.1.5. Местоположение и границы озеленённых территорий определяются генеральным планом Шевченковского сельского поселения Крыловского района и Правилами землепользования и застройки на территории Шевченковского сельского поселения Крыловского района. Работы по озеленению рекомендуется проводить по предварительно разработанному и утвержденному администрацией проекту благоустройства.

5.1.1.6. Создание и содержание зелёных насаждений за счёт средств местного бюджета (бюджета Шевченковского сельского поселения) осуществляется специализированными организациями на основании муниципальных контрактов, заключаемых в соответствии с действующим законодательством, а также в рамках реализации общественных инициатив, проведения субботников и других мероприятий с привлечением активного населения.

5.1.1.7. Физическим и юридическим лицам, в собственности или пользовании которых находятся земельные участки, работы по созданию зелёных насаждений, в том числе подготовке территории, почв и растительных грунтов, посадочных мест, выкопке посадочного материала, транспортировке, хранению, посадке деревьев и кустарников, устройству газонов, цветников дорожно-тропиночной сети, и содержанию зелёных насаждений, рекомендуется проводить в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зелёных насаждений в городах Российской Федерации, утверждёнными приказом Госстроя Российской Федерации от 15.12.99 N 153.

5.2. Виды покрытий.

5.2.1. Покрытия поверхности обеспечивают на территории Шевченковского сельского поселения условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурно-художественный облик среды.

5.2.1.1. Для целей благоустройства территории применяются следующие виды покрытий:

твёрдые (капитальные) - монолитные или сборные, выполняемые из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и т.п. материалов;

мягкие (некапитальные) - выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка и др.), находящихся в естественном состоянии, сухих смесях, уплотнённых или укреплённых вяжущими составами;

газонные, выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова;

комбинированные, представляющие сочетания покрытий, указанных выше (например, плитка, утопленная в газон, и т.п.);

5.2.1.2. На территории Шевченковского сельского поселения допускается наличие участков почвы без перечисленных видов покрытий (естественная травянистая растительность).

5.2.1.3. При определении вида покрытия рекомендуется отдавать предпочтение прочным, ремонтпригодным, экологичным, не допускающим скольжения. Выбор видов покрытия осуществляется в соответствии с их целевым назначением.

5.2.1.4. Для деревьев, расположенных в мощении, рекомендуется применять различные виды защиты (приствольные решетки, бордюры, периметральные скамейки и пр.).

5.2.2. Сопряжения поверхностей.

5.2.2.1. К элементам сопряжения поверхностей относятся различные виды бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы.

5.2.2.2. Бортовые камни.

На стыке тротуара и проезжей части следует устанавливать дорожные бортовые камни. Бортовые камни необходимо устанавливать с нормативным превышением над уровнем проезжей части не менее 150 мм, которое должно сохраняться и в случае ремонта поверхностей покрытий.

5.2.2.3. Ступени, лестницы, пандусы.

При уклонах пешеходных коммуникаций более 60 промилле следует предусматривать устройство пандуса. На основных пешеходных коммуникациях в местах размещения учреждений здравоохранения и других объектов массового посещения ступени и лестницы следует предусматривать при уклонах более 50 промилле, обязательно сопровождая их пандусом. При пересечении основных пешеходных коммуникаций с проездами или в иных случаях, оговоренных в задании на проектирование, следует предусматривать бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.

При проектировании открытых лестниц на перепадах рельефа высоту ступеней рекомендуется назначать не более 120 мм, ширину - не менее 400 мм и уклон 10 - 20 промилле в сторону вышележащей ступени. После каждых 10 - 12 ступеней рекомендуется устраивать площадки длиной не менее 1,5 м. Край первых ступеней лестниц при спуске и подъёме рекомендуется выделять

полосами яркой контрастной окраски. Все ступени наружных лестниц в пределах одного марша следует устанавливать одинаковыми по ширине и высоте подъёма ступеней. При проектировании лестниц в условиях реконструкции сложившихся территорий населённого пункта высота ступеней может быть увеличена до 150 мм, а ширина ступеней и длина площадки - уменьшена до 300 мм и 1,0 м соответственно.

Пандус выполняется из нескользкого материала с шероховатой текстурой поверхности без горизонтальных канавок. При отсутствии ограждающих пандус конструкций следует предусматривать ограждающий бортик высотой не менее 75 мм и поручни.

При повороте пандуса или его протяжённости более 9 м не реже чем через каждые 9 м необходимо предусматривать горизонтальные площадки размером 1,5 x 1,5 м. На горизонтальных площадках по окончании спуска необходимо предусматривать дренажные устройства.

При устройстве пандуса высота бордюрного камня не должна превышать 1,5 см.

По обеим сторонам лестницы или пандуса следует предусматривать поручни на высоте 800 - 920 мм круглого или прямоугольного сечения, удобного для охвата рукой и отстоящего от стены на 40 мм. При ширине лестниц 2,5 м и более следует предусматривать разделительные поручни. Длину поручней следует устанавливать больше длины пандуса или лестницы с каждой стороны не менее чем на 0,3 м, с округлёнными и гладкими концами поручней. При проектировании необходимо предусматривать конструкции поручней, исключая соприкосновение руки с металлом.

5.3. Ограждения.

5.3.1. При создании и благоустройстве ограждений рекомендуется учитывать принципы функционального разнообразия, организации комфортной пешеходной среды, гармонии с природой в части удовлетворения потребности жителей в полуприватных пространствах (пространство, открытое для посещения, но преимущественно используемое определенной группой лиц, связанных социальными отношениями или совместным владением недвижимым имуществом), сохранения востребованной жителями сети пешеходных маршрутов, защиты от негативного воздействия газонов и зеленых насаждений общего пользования с учетом требований безопасности.

5.3.2. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения рекомендуется применять декоративные ажурные металлические ограждения и не рекомендуется применение сплошных, глухих и железобетонных ограждений.

5.3.3. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты рекомендуется предусматривать защитные приствольные ограждения, высота которых определяется в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

5.3.4. При создании и благоустройстве ограждений рекомендуется учитывать необходимость, в том числе:

разграничения зеленой зоны (газоны, клумбы, парки) с маршрутами пешеходов и транспорта;

проектирования дорожек и тротуаров с учетом потоков людей и маршрутов;

разграничения зеленых зон и транзитных путей с помощью применения приемов разноуровневой высоты или создания зеленых кустовых ограждений;

проектирования изменения высоты и геометрии бордюрного камня с учетом сезонных снежных отвалов;

использования бордюрного камня;

замены зеленых зон мощением в случаях, когда ограждение не имеет смысла ввиду небольшого объема зоны или архитектурных особенностей места;

использования (в особенности на границах зеленых зон) многолетних всесезонных кустистых растений;

использования по возможности светоотражающих фасадных конструкций для затененных участков газонов;

использования цвето-графического оформления ограждений согласно палитре цветовых решений, утверждаемой местными органами архитектуры с учетом рекомендуемых натуральных цветов материалов (камень, металл, дерево и подобные), нейтральных цветов (черный, белый, серый, темные оттенки других цветов).

5.4. Водные устройства

5.4.1. В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при благоустройстве водных устройств рекомендуется учитывать принципы организации комфортной среды для общения, гармонии с природой в части оборудования востребованных жителями общественных пространств водными устройствами, развития благоустроенных центров притяжения людей.

5.4.2. К водным устройствам относятся фонтаны, питьевые фонтанчики, бюветы, родники, декоративные водоемы и прочие. Водные устройства выполняют декоративно-эстетическую и природоохранную функции, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду.

5.4.3. Питьевые фонтанчики могут быть как типовыми, так и выполненными по специально разработанному проекту.

5.5. Уличное коммунально-бытовое оборудование.

5.5.1. Уличное коммунально-бытовое оборудование предназначено для сбора мусора либо обслуживания других элементов благоустройства.

5.5.2. Основными требованиями при выборе уличного коммунально-бытового оборудования являются экологичность, безопасность, удобство в использовании, лёгкость очистки, привлекательный внешний вид, соответствие ландшафту и архитектурной среде.

5.5.3. Для складирования коммунальных отходов на территории поселения (улицах, площадях, объектах рекреации) применяются контейнеры и (или) урны.

Для предотвращения засорения улиц и других общественных мест на территории населенного пункта урны должны устанавливаться:

- организациями - у входов в здания, сооружения, находящиеся в их собственности (владении, пользовании);

- организациями торговли - у входа и выхода из торговых объектов (зданий, помещений, павильонов), у киосков, лотков, летних площадок с оказанием услуг питания;

- организациями, в ведении которых находятся объекты рекреации (парки, скверы, площадки) - у скамей, некапитальных нестационарных объектов, уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания, в местах, удобных для их очистки;

- лицами, осуществляющими эксплуатацию (балансодержатели, арендаторы, собственники и т.д.) банкоматов, терминалов оплаты услуг - в непосредственной близости от данных объектов.

5.5.4. Урны должны содержаться в исправном иметь рельефное текстурирование или перфорирование для защиты от графического вандализма, очищаться от мусора по мере его накопления, но не реже одного раза в три дня, а в периоды года с температурой воздуха выше 14 С -ежедневно и не реже одного раза в месяц промываться и дезинфицироваться.

5.5.5. Количество и объем контейнеров для сбора мусора определяется в соответствии с требованиями законодательства об отходах производства и потребления.

5.6. Уличное техническое оборудование.

5.6.1. К уличному техническому оборудованию относятся укрытия таксофонов, почтовые ящики, элементы инженерного оборудования (подъемные площадки для инвалидов колясок, смотровые люки, вентиляционные шахты подземных коммуникации, шкафы телефонной связи и т.п.).

5.6.2. Установка уличного технического оборудования производится с соблюдением принципов организации комфортной пешеходной среды в части исключения барьеров для передвижения людей, и соответствовать установленными строительными нормами, и правилами требованиям к доступности для маломобильных групп населения (СП 59.13330.2016 Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения), а также не допускать нарушений визуального облика территории при размещении и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры.

5.6.3. При установке таксофонов на территориях общественного, жилого, рекреационного назначения следует предусматривать их электроосвещение.

5.6.4. Запрещается повреждать, загрязнять уличное инженерное оборудование, делать надписи на укрытиях таксофонов, снимать и передвигать крышки люков смотровых колодцев, решетки вентиляционных шахт.

5.6.5. Обязанность по содержанию, ремонт, замене пришедшего в негодность уличного инженерного оборудования возлагается на его владельцев, осуществивших его установку.

5.7. Игровое и спортивное оборудование.

5.7.1. Игровое и спортивное оборудование на территории поселения представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами. При выборе состава игрового и спортивного оборудования для детей и подростков следует обеспечивать соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп.

5.7.2. Игровое оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным. Рекомендуются применение модульного оборудования, обеспечивающего вариативность сочетаний элементов.

5.7.3. Требования к материалу игрового оборудования и условиям его обработки:

- деревянное оборудование должно быть выполнено из твердых пород дерева со специальной обработкой, предотвращающей гниение, усыхание, возгорание, сколы; должно быть отполировано, острые углы закруглены;

- металл должен применяться преимущественно для несущих конструкций оборудования, иметь надежные соединения и соответствующую обработку (влагостойкая покраска, антикоррозийное покрытие);

- оборудование из пластика и полимеров должно иметь гладкую поверхность и яркую, чистую цветовую гамму окраски, не выцветающую от воздействия климатических факторов.

5.7.4. Конструкции игрового оборудования должны исключать острые углы, кромки поверхностей оборудования должны иметь фаски. Конструкции должны исключать застревание частей тела ребенка, их попадание под элементы оборудования в состоянии движения, поручни оборудования должны полностью охватываться рукой ребенка, иметь диаметр не более 25 миллиметров.

5.7.5. Для оказания экстренной помощи детям в комплексы игрового оборудования при глубине внутреннего пространства более 2 метров должна быть предусмотрена возможность доступа внутрь оборудования через отверстия (не менее двух) диаметром не менее 500 миллиметров.

5.7.6. При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках следует соблюдать следующие минимальные расстояния безопасности.

- качели - не менее 1,5 метра в стороны от боковых конструкций и не менее 2,0 метра вперед (назад) от крайних точек качели в состоянии наклона;

- качалки, балансиры - не менее 1,0 метра в стороны от боковых конструкций и не менее 1,5 метра от крайних точек качалки в состоянии наклона;

- карусели - не менее 2,0 метра в стороны от боковых конструкций и не менее 3,0 метра вверх от нижней вращающейся поверхности карусели;

- горки, городки - не менее 1,0 метра от боковых сторон и 2,0 метра, вперед от нижнего ската горки или городка.

5.7.7. В пределах указанных расстояний на участках территории площадки не допускается размещение других видов игрового оборудования, скамей, урн, бортовых камней и твердых видов покрытия, а также веток, стволов, корней деревьев.

5.7.8. Спортивное оборудование, предназначенное для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреаций. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть, как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов и т.п.). Металлические конструкции спортивного оборудования должны иметь надежные соединения, антикоррозийную обработку, ровные гладкие поверхности, прочные покрытия и окраску.

5.7.9. Игровое и спортивное оборудование должно находиться в исправном состоянии, быть покрашено, надежно закреплено, обследоваться не реже одного раза в три месяца лицами, на которых в соответствии с законодательством и настоящими Правилами возложены обязанности по содержанию игрового оборудования и спортивных площадок.

5.8. Осветительное оборудование.

5.8.1. На территории поселения осветительные установки должны обеспечивать:

количественные и качественные показатели, предусмотренные действующими нормами искусственного освещения селитебных территорий и наружного архитектурного освещения (приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 27.12.2010 N 783 «СП 52.13330.2011. Свод правил. Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95»);

надёжность работы установок согласно Правилам устройства электроустановок (ПУЭ), безопасность населения, обслуживающего персонала и, в необходимых случаях, защищённость от вандализма;

экономичность и энерго-эффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;

эстетика элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учётом восприятия в дневное и ночное время;

удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

5.8.2. Включение (отключение) осветительных установок независимо от их ведомственной принадлежности должно производиться при снижении (повышении) уровня естественной освещённости до 4 лк.

5.8.3. Обязанность по освещению территорий жилых домов, территорий предприятий, учреждений и организаций возлагается на их собственников или уполномоченных собственником лиц.

5.8.4. Размещение уличных фонарей, торшеров, другого осветительного оборудования в сочетании с застройкой и озеленением должно способствовать созданию безопасной среды, не создавать помех участникам дорожного движения.

5.8.5. Содержание, ремонт и эксплуатация осветительного оборудования, предназначенного для освещения территории поселения и наружного освещения объектов (далее - осветительное оборудование), осуществляется собственниками (владельцами) указанного осветительного оборудования с соблюдением требований законодательства и настоящих Правил,

5.8.6. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы осветительного оборудования должны быть технически исправны, содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться по мере необходимости, но не реже одного раза в три года.

5.8.7. Организации и граждане обязаны содержать в исправном состоянии осветительное оборудование, расположенное на прилегающих территориях объектов, находящихся в их собственности (владении, пользовании), и дворовых территориях.

5.8.8. На территории поселения запрещается:

- самовольное подключение проводов и кабелей к сетям уличного освещения и осветительному оборудованию;

эксплуатация сетей уличного освещения и осветительного оборудования при наличии обрывов проводов, повреждений опор, изоляторов.

5.9. Малые архитектурные формы (МАФ), уличная мебель.

5.9.1. К малым архитектурным формам (далее – МАФ) относятся: искусственные элементы садово-парковой композиции, элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, уличная мебель, коммунально-бытовое и техническое оборудование, располагаемое на территории поселения.

5.9.2. При проектировании и выборе малых архитектурных форм рекомендуется пользоваться каталогами сертифицированных изделий. Для специальных зон территории общественного назначения малые архитектурные формы проектируются на основании индивидуальных проектных разработок.

5.9.3. При проектировании, выборе МАФ учитывать:

- соответствие материалов и конструкции МАФ климату и назначению МАФ;

- антивандальную защищенность - от разрушения, оклейки, нанесения надписей и изображений;
- возможность ремонта или замены деталей МАФ;
- защиту от образования наледи и снежных заносов, обеспечение стока воды;
- удобство обслуживания, а также механизированной и ручной очистки территории рядом с МАФ и под конструкцией;
- эргономичность конструкций (высоту и наклон спинки, высоту урн и прочее):
 - расцветку, не диссонирующую с окружением;
 - безопасность для потенциальных пользователей;
 - стилистическое сочетание с другими МАФ и окружающей архитектурой;
 - соответствие характеристикам зоны расположения: утилитарный, минималистический дизайн для тротуаров дорог, более сложный, с элементами декора - для рекреационных зон и дворов.

5.9.4. Установка МАФ:

- расположение, не создающее препятствий для пешеходов;
- компактная установка на минимальной площади в местах большого скопления людей:
 - устойчивость конструкции;
 - надежная фиксация или обеспечение возможности перемещения в зависимости от условий расположения;
 - наличие в каждой конкретной зоне МАФ рекомендуемых типов для такой зоны.

5.9.5. Рекомендации к установке урн:

- достаточная высота (максимальная до 100 см) и объем;
- наличие рельефного текстурирования или перфорирования для защиты от графического вандализма;
- защита от дождя и снега;
- использование и аккуратное расположение вставных ведер и мусорных мешков.

5.9.6. Требования к уличной мебели, в том числе к различным видам скамей отдыха, размещаемых на территории общественных пространств, рекреаций и дворов; скамей и столов - на площадках для настольных игр и др.:

- установку скамей осуществлять на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, парках, на детских площадках может допускаться установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента его части рекомендуется выполнять не выступающими над поверхностью земли.
- наличие спинок для скамеек рекреационных зон, отсутствие спинок и поручней для скамеек транзитных зон;
- возможно выполнять скамьи и столы из древесных пней-срубков, бревен и плах, не имеющих сколов и острых углов.

5.9.7. Рекомендации к установке цветочниц (вазонов), в том числе к навесных:

- высота цветочниц (вазонов) обеспечивает предотвращение случайного наезда автомобилей и попадания мусора;
- дизайн (цвет, форма) цветочниц (вазонов) не отвлекает внимание от растений;
- цветочницы и кашпо зимой необходимо хранить в помещении или заменять в них цветы хвойными растениями или иными растительными декорациями.

5.9.8. При установке ограждений рекомендуется учитывать следующее:

- прочность, обеспечивающая защиту пешеходов от наезда автомобилей;
- модульность, позволяющая создавать конструкции любой формы;
- наличие светоотражающих элементов, в местах возможного наезда автомобиля;
- расположение ограды не далее 10 см от края газона;
- использование нейтральных цветов или естественного цвета используемого материала.

5.9.9. На тротуарах автомобильных дорог рекомендуется использовать следующие МАФ:

- скамейки без спинки с местом для сумок;
- опоры у скамеек для людей с ограниченными возможностями;
- заграждения, обеспечивающие защиту пешеходов от наезда автомобилей;
- навесные кашпо, навесные цветочницы и вазоны;
- высокие цветочницы (вазоны) и урны.

5.9.10. Для пешеходных зон рекомендуется использовать следующие МАФ:

- уличные фонари, высота которых соотносима с ростом человека;
- скамейки, предполагающие длительное сидение;
- цветочницы и кашпо (вазоны);
- информационные стенды;
- защитные ограждения;
- столы для игр.

5.9.11. При проектировании и установке МАФ следует учитывать принципы антивандальной защиты от графического вандализма, а именно:

- минимизировать площадь поверхностей МАФ, свободные поверхности рекомендуется делать перфорированными или с рельефом, препятствующим графическому вандализму или облегчающим его устранению;
- глухие заборы заменять просматриваемыми. Если нет возможности убрать забор или заменить на просматриваемый, он может быть изменен визуально (например, с помощью стрит-арта с контрастным рисунком) или закрыт визуально с использованием зеленых насаждений;

- для защиты малообъемных объектов (коммутационных шкафов и других) размещать на поверхности малоформатную рекламу или стрит-арт;

- конструкцию опор освещения и прочих объектов выбирать или проектировать рельефной, в том числе с использованием краски, содержащей рельефные частицы;

- вместо отдельно стоящих конструкций размещать рекламные конструкции на местах потенциального вандализма (основная зона вандализма - 30 - 200 сантиметров от земли) на столбах, коммутационных шкафах, заборах и т.п. В том числе в этой зоне возможно размещение информационных конструкций с общественно полезной информацией, например, исторических планов местности, навигационных схем и других подобных элементов.

5.9.12. При проектировании оборудования предусматривать его вандалозащищенность, в том числе:

- использовать легко очищающиеся и не боящиеся абразивных и растворяющих веществ материалы.

- использовать на плоских поверхностях оборудования и МАФ перфорирование или рельефное текстурирование, которое мешает расклейке объявлений и разрисовыванию поверхности и облегчает очистку;

- использовать темные тона окраски или материалов, поскольку светлая однотонная окраска провоцирует нанесение незаконных надписей, при этом темная или черная окраска уменьшает количество надписей или их заметность, поскольку большинство цветов инструментов нанесения также темные.

При размещении оборудования предусматривать его вандалозащищенность:

- оборудование (будки, остановки, столбы, заборы) и фасады зданий защитить с помощью рекламы и полезной информации, стрит-арта и рекламного графити, озеленения.

- минимизировать количество оборудования, группируя объекты «бок к боку», «спиной к спине» или к стене здания, в том числе объекты, стоящие на небольшом расстоянии друг от друга (например, банкоматы), тем самым уменьшая площадь, подвергающуюся вандализму, сокращая затраты и время на ее обслуживание.

При проектировании или выборе объектов для установки учитывать все сторонние элементы и процессы использования, например, процессы уборки и ремонта.

5.10. Некапитальные нестационарные сооружения.

5.10.1 Некапитальными нестационарными являются сооружения, выполненные из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений (объекты мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, другие объекты некапитального характера). Отделочные материалы сооружений должны отвечать архитектурно-

художественным требованиям дизайна и освещения, характеру сложившейся среды населенного пункта и условиям долговременной эксплуатации. При остеклении витрин рекомендуется применять безосколочные, ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие многослойные пленочные покрытия, поликарбонатные стекла. При проектировании мини-маркетов, мини-рынков, торговых рядов рекомендуется применение быстровозводимых модульных комплексов, выполняемых из легких конструкций.

5.10.2. Размещение некапитальных нестационарных сооружений не должно мешать пешеходному движению, ухудшать визуальное восприятие среды и благоустройство территории и застройки. Сооружения предприятий мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания рекомендуется размещать на территориях пешеходных зон, в парках, скверах населенного пункта. Сооружения рекомендуется устанавливать на твердые виды покрытия, оборудовать осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора, сооружения питания - туалетными кабинками (при отсутствии общественных туалетов на прилегающей территории в зоне доступности).

5.10.3. Размещение туалетных кабин рекомендуется предусматривать на активно посещаемых территориях населенного пункта при отсутствии общественных туалетов: в местах проведения массовых мероприятий, при крупных объектах торговли и услуг, на территории объектов рекреации (парках, садах), в местах установки автозаправочных станций, на автостоянках, а также - при некапитальных нестационарных сооружениях питания.

5.11. Оформление и оборудование зданий и сооружений.

5.11.1. Проектирование оформления и оборудования сооружений обычно включает:

колористическое решение внешних поверхностей стен,
отделку крыши,
некоторые вопросы оборудования конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи и другое),
размещение антенн, водосточных труб, отмостки, домовых знаков, защитных сеток.

5.11.2. Колористическое решение зданий и сооружений рекомендуется проектировать с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий поселения.

5.11.2.1. Отделку фасадов зданий, строений и сооружений по цветовому решению в соответствии с каталогом цветов по RAL CLASSIC:

1) стены:

1013 - белая устрица,

1014 - слоновая кость,

1015 - светлая слоновая кость,

1047 - телегей 4,

8000 - зелёно-коричневый,

8001 - охра коричневая,
8002 - сигнально-коричневый,
8003 - глиняный коричневый,
9003 - сигнальный белый,
9002 - светло-серый,
9001 - кремово-белый,
7034 - жёлто-серый,
7033 - цементно-белый,
7032 - галечно-белый,
7001 - серебристо-серый,
7002 - оливково-серый,
7003 - серый мох,
7004 - сигнально-серый;
2) выступающие части фасада - белый;
3) цоколь:
7036 - платиново-серый,
7037 - пыльно-серый,
7038 - агатовый серый,
7039 - кварцевый серый,
7040 - серое окно,
7001 - серебристо-серый,
7002 - оливково-серый,
7003 - серый мох,
7004 - сигнальный серый,
7031 - сине-серый,
7032 - галечный серый,
7033 - цементно-серый,
7034 - жёлто-серый,
7035 - светло-серый;
4) кровля:
3005 - винно-красный,
3007 - тёмно-красный,
3009 - оксид красный,
7004 - сигнальный серый,
8004 - медно-коричневый,
8007 - палево-коричневый,
8000 - зелёно-коричневый,
8011 - орехово-коричневый,
8014 - сепия коричневая,
8028 - терракотовый.

Цветовое решение кровли: светло-серый, тёмно-зелёный применять в зонах сложившейся застройки, где указанные цветовые решения имеются.

5.11.2.2. При ремонте, изменении архитектурного решения главных фасадов зданий, строений и сооружений, устранение диссонирующих элементов, упорядочение архитектурного решения и габаритов оконных и дверных проёмов, остекления, водосточных труб производить по цветовому решению в соответствии с каталогом цветов по RAL CLASSIC:

1) оконные рамы:

9010 - белый,

8001 - охра коричневая,

8002 - сигнальный коричневый,

8003 - глиняный коричневый,

7047 - телегей 4,

8007 - палево-коричневый,

8008 - оливково-коричневый;

2) тонирование стекла:

9006 - бело-алюминиевый,

9018 - папирусно-белый,

1035 - перламутрово-бежевый,

1036 - перламутрово-золотой;

3) водосточные трубы, желоба (под цвет кровли):

9010 - белый,

3005 - винно-красный,

3007 - тёмно-красный,

3009 - оксид красный,

8004 - медно-коричневый,

8007 - палево-коричневый,

8008 - оливково-коричневый,

8011 - орехово-коричневый.

5.11.2.3. На главных фасадах зданий, строений и сооружений предусматривать адресные аншлаги по цветовому решению в соответствии с каталогом цветов по RAL CLASSIC:

6004 - сине-зелёный (фон),

5020 - океанская синь (фон),

9010 - белый (буквы, цифры, рамки).

5.11.2.4. На фасадах зданий, строений и сооружений размещать вывески (фон, буквы, рамки) по цветовому решению в соответствии с каталогом цветов по RAL CLASSIC:

1035 - перламутрово-бежевый,

1036 - перламутрово-золотой,

2013 - перламутрово-оранжевый,

3032 - перламутрово-рубиновый,

9010 - белый.

5.11.2.5. Колористика конструкций ограждений, малых архитектурных форм (урны, скамейки, парковые диваны и т.д.) не должна диссонировать с фасадами зданий, строений и сооружений и цветовым решением в соответствии с каталогом цветов по RAL CLASSIC:

урны, рамы, объявления:

6004 - сине-зелёный,

9005 - чёрный чугун,

1036 - перламутрово-золотой (детали, вензель).

5.11.3. Входные (участки входов в здания) группы зданий общественного назначения рекомендуется оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

5.12. Организация площадок.

5.12.1. На территории поселения предусмотрены следующие виды площадок:

для игр детей,

отдыха взрослых,

занятий спортом,

установки мусоросборников,

выгула и дрессировки собак,

стоянок автомобилей.

5.12.2. Детские площадки.

5.12.2.1. Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов. Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам. Для детей и подростков рекомендуется организация спортивно-игровых комплексов и оборудование специальных мест для спортивных игр, катания на самокатах, роликовых досках и коньках.

5.12.2.2. Детские площадки, должны соответствовать законодательству Российской Федерации в области технического регулирования, законодательству Российской Федерации о социальной защите инвалидов, нормативно-техническим документам Российской Федерации, а также нормам, установленным настоящими Правилами.

5.12.2.3. Детские площадки должны быть изолированы от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Подходы к детским площадкам не должны быть организованы с проезжей части.

5.12.2.4. Во избежание травматизма не допускается наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков

старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, незаглубленных в землю металлических перемычек (как правило, у турников и качелей).

5.12.2.5. Перечень элементов благоустройства территории на детской площадке включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

5.12.2.6. Мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) должны предусматриваться на детской площадке в местах расположения игрового оборудования и других, связанных с возможностью падения детей. Места установки скамеек должны быть оборудованы твердыми видами покрытия. При травяном покрытии площадок предусматриваются пешеходные дорожки к оборудованию с твердым, мягким или комбинированным видами покрытия.

5.12.2.7. На площадках дошкольного возраста не допускается применение видов растений с колючками. На всех видах детских площадок рекомендуется не допускать применение растений с ядовитыми плодами.

5.12.2.8. Размещение игрового оборудования проектируется с учетом нормативных параметров безопасности. Площадки спортивно-игровых комплексов рекомендуется оборудовать стендом с правилами поведения на площадке и пользования спортивно-игровым оборудованием.

5.12.3. Площади для отдыха и досуга.

5.12.3.1. Площадки для отдыха и проведения досуга взрослого населения размещаются на участках жилой застройки, на озелененных территориях жилой группы, в парках.

5.12.3.2. Перечень элементов благоустройства на площадке для отдыха, включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны, осветительное оборудование.

5.12.3.3. Функционирование осветительного оборудования рекомендуется обеспечивать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка.

5.12.3.4. Допускается совмещение площадок для отдыха взрослых и игровых площадок для детей младшего возраста.

5.12.4. Спортивные площадки.

5.12.4.1. Спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, их рекомендуется размещать на территориях жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательной школы.

5.12.4.2. Минимальное расстояние от границ спортивных площадок до окон жилых домов должно составлять от 20 до 40 метров в зависимости от шумовых характеристик площадки.

5.12.4.3. Спортивные площадки должны быть оборудованы покрытием (мягкое, твердое, газонное) в зависимости от назначения спортивной площадки, спортивным оборудованием.

5.12.4.4. Озеленение площадок рекомендуется размещать по периметру. Не рекомендуется применять деревья и кустарники, имеющие блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву. Для ограждения площадки возможно применять вертикальное озеленение.

5.12.5. Площадки для установки контейнеров для сборки твердых коммунальных отходов.

5.12.5.1. Контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов - специально оборудованные места, предназначенные для складирования коммунальных отходов. Площадки снабжаются сведениями о наименовании организации, выполняющей данную работу, и контактах лица, ответственного за качественную и своевременную работу по содержанию площадки и своевременное удаление отходов. Площадки должны быть в составе территорий и участков любого функционального назначения, где могут накапливаться коммунальные отходы.

5.12.5.2. Размер контейнерной площадки определяется исходя из задач, габаритов и количества контейнеров, используемых для складирования отходов, но не более предусмотренного санитарно-эпидемиологическими требованиями.

5.12.5.3. Контейнерные площадки могут совмещаться с площадками для складирования отдельных групп коммунальных отходов, в том числе для складирования крупногабаритных отходов.

5.12.5.4. Площадки могут снабжаться информацией, предупреждающей владельцев автотранспорта о недопустимости загромождения подъезда для специализированного автотранспорта, разгружающего контейнеры.

5.12.6. Площадки для выгула собак.

5.12.6.1. Площадки для выгула собак размещаются на территориях общего пользования, за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов.

5.12.6.2. Части площадки, предназначенные для выгула собак, должны иметь выровненную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобство для регулярной уборки и обновления. Поверхность части площадки, предназначенной для владельцев собак, должна иметь твердое или комбинированное покрытие (плитка, утопленная в газон и др.). Подход к площадке оборудуется твердым видом покрытия.

5.12.6.3. Расстояние от границы площадки до окон жилых и общественных зданий, до границ территории образовательных, медицинских организаций, детских, спортивных площадок, площадок отдыха должно составлять не менее 50 м.

5.12.6.4. Перечень элементов благоустройства на территории площадки для выгула собак включает различные виды покрытия, ограждение, не менее одной скамьи, не менее одной урны, осветительное и иное оборудование.

5.12.7. Площадки для дрессировки собак

5.12.7.1. Перечень элементов благоустройства территории на площадке для дрессировки собак включает: мягкие или газонные виды покрытия, ограждение, скамьи и урны, информационный стенд, осветительное оборудование, специальное тренировочное оборудование.

5.12.8. Площадки автостоянок.

5.12.8.1. Перечень элементов благоустройства территории на площадках автостоянок включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование. Площадки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, легкими насаждениями боксов, смотровыми эстакадами.

5.12.8.2. Разделительные элементы на площадках могут быть выполнены в виде разметки (белых полос), озелененных полос (газонов), контейнерного озеленения.

5.12.8.3. При планировке общественных пространств рекомендуется предусматривать специальные препятствия в целях недопущения парковки транспортных средств на газонах.

5.13. Благоустройство пешеходных коммуникаций (тротуаров, аллей, дорожек, тропинок), обеспечивающих пешеходные связи и передвижения на территории поселения.

5.13.1. Пешеходные коммуникации обеспечивают пешеходные связи и передвижения на территории поселения. К пешеходным коммуникациям относят: тротуары, аллеи, дорожки, тропинки. При проектировании пешеходных коммуникаций на территории населенного пункта рекомендуется обеспечивать: минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильные группы населения, высокий уровень благоустройства и озеленения. В системе пешеходных коммуникаций выделяются основные и второстепенные пешеходные связи.

5.13.2. При проектировании пешеходных коммуникаций продольный уклон принимать не более 60 промилле, поперечный уклон (односкатный или двускатный) - оптимальный 20 промилле, минимальный - 5 промилле, максимальный - 30 промилле. Уклоны пешеходных коммуникаций с учетом обеспечения передвижения инвалидов колясок не должно превышать:

продольный - 50 промилле, поперечный - 20 промилле. На пешеходных коммуникациях с уклонами 30 - 60 промилле не реже, чем через 100 м устраивать горизонтальные участки длиной не менее 5 м. В случаях, когда по условиям рельефа невозможно обеспечить указанные выше уклоны, предусматривать устройство лестниц и пандусов.

5.13.3. Тротуары должны обеспечивать беспрепятственный доступ к зданиям и сооружениям инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения и их сопровождающих, а также специально оборудованные места для маломобильных групп населения в соответствии с требованиями СП 59.13330.

5.13.4. Покрытие пешеходных дорожек должны быть удобным при ходьбе и устойчивым к износу.

5.13.5. Пешеходные маршруты рекомендуется обеспечить освещением.

5.13.6. Количество элементов благоустройства пешеходных маршрутов (скамейки, урны, малые архитектурные формы) определяется с учетом интенсивности пешеходного движения.

5.13.7. Пешеходные маршруты рекомендуется озеленять.

5.13.8. Организация транзитных зон

5.13.8.1. На тротуарах с активным потоком пешеходов уличную мебель следует располагать в порядке, способствующем свободному движению пешеходов.

6. Правила благоустройства территорий общественного назначения

6.1. Объектами благоустройства на территориях общественного назначения являются:

общественные пространства населенного пункта,

участки и зоны общественной застройки, которые формируют все разновидности общественных территорий поселения.

6.2. На территориях общественного назначения при разработке проектных мероприятий по благоустройству должно быть обеспечено:

открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград),

условия беспрепятственного передвижения населения (включая маломобильные группы),

приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки,

достижение стилового единства элементов благоустройства с окружающей средой населенного пункта.

6.3. Проекты благоустройства территорий общественных пространств разрабатываются на основании предварительных предпроектных исследований, определяющих потребности жителей и возможные виды деятельности на данной территории.

Следует использовать для реализации проекты, обеспечивающие высокий уровень комфорта пребывания, визуальную привлекательность среды, экологическую обоснованность, рассматривающие общественные пространства как места коммуникации и общения, способные привлекать посетителей, и обеспечивающие наличие возможностей для развития предпринимательства.

6.4. Перечень конструктивных элементов внешнего благоустройства на территории общественных пространств поселения включает:

- твердые виды покрытия,
- элементы сопряжения поверхностей,
- озеленение,
- скамьи, урны и малые контейнеры для мусора,
- уличное техническое оборудование,
- осветительное оборудование,
- оборудование архитектурно-декоративного освещения,
- носители информации,
- элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий и т.п.).

6.5. На территории общественных пространств возможно размещение произведений декоративно-прикладного искусства, декоративных водных устройств.

7. Правила благоустройства на территориях жилого назначения

7.1. Объектами благоустройства на территориях жилого назначения являются:

- общественные пространства,
- земельные участки детских садов, школ,
- земельные участки постоянного и временного хранения автотранспортных средств.

7.2. Общественные пространства на территориях жилого назначения формируются с системой пешеходных коммуникаций, участков учреждений обслуживания жилых групп и озелененных территорий общего пользования.

7.3. Перечень элементов благоустройства на территории пешеходных коммуникаций и участков учреждений включает:

- твердые виды покрытия,
- элементы сопряжения поверхностей,
- урны,
- малые контейнеры для мусора,
- осветительное оборудование,
- носители информации.

7.4. Возможно размещение средств наружной рекламы, некапитальных нестационарных сооружений.

7.5. Территорию общественных пространств на территориях жилого назначения разделяется на зоны, предназначенные для выполнения определенных функций:

рекреационная,
транспортная,
хозяйственная и т.д.

7.6. При невозможности одновременного размещения в общественных пространствах на территориях жилого назначения рекреационной и транспортной функций приоритет в использовании отдается рекреационной функции.

7.7. Безопасность общественных пространств на территориях жилого назначения обеспечивается их просматриваемостью со стороны окон жилых домов, а также со стороны прилегающих общественных пространств в сочетании с освещенностью.

7.8. Проектирование благоустройства участков жилой застройки производится с учетом коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией.

7.9. В перечень элементов благоустройства на территории участка жилой застройки коллективного пользования включаются:

твердые виды покрытия проезда,
различные виды покрытия площадок,
элементы сопряжения поверхностей,
оборудование площадок,
озеленение,
осветительное оборудование.

7.10. Благоустройство участка территории, автостоянок выполняется твердым видом покрытия дорожек и проездов, осветительным оборудованием.

8. Правила благоустройства территорий рекреационного назначения

8.1. Объектами благоустройства на территориях рекреационного назначения являются объекты рекреации –

зоны отдыха,
парки,
скверы.

8.2. При реконструкции парков и скверов предусматривается реконструкция планировочной структуры, удаление больных, старых, потерявших декоративность деревьев и растений малоценных видов, их замена на декоративно-лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, организация площадок отдыха, детских площадок.

8.3. На территориях, предназначенных и обустроенных для организации активного массового отдыха, купания и рекреации (далее - зона отдыха) рекомендуется размещать:

пункт медицинского обслуживания с проездом,

спасательную станцию,
пешеходные дорожки,
инженерное оборудование (питьевое водоснабжение и водоотведение, защита от попадания загрязненного поверхностного стока в водоем).

8.4. Перечень элементов благоустройства на территории зоны отдыха включает:

твердые виды покрытия проезда,
комбинированные - дорожек (плитка, утопленная в газон),
озеленение, п
питьевые фонтанчики,
скамьи,
урны,
малые контейнеры для мусора,
оборудование пляжа (навесы от солнца, лежаки, кабинки для переодевания), туалетные кабинки.

8.5. При проектировании озеленения территории объектов следует:

- производить оценку существующей растительности, состояния древесных растений и травянистого покрова;

- производить выявление сухих поврежденных вредителями древесных растений, разрабатывать мероприятия по их удалению с объектов;

- обеспечивать сохранение травяного покрова, древесно-кустарниковой и прибрежной растительности не менее, чем на 80% общей площади зоны отдыха;

- обеспечивать озеленение и формирование берегов водоема (берегоукрепительный пояс на оползневых и эродируемых склонах, склоновые водозадерживающие пояса - головной дренаж и пр.);

- обеспечивать недопущение использования территории зоны отдыха для иных целей (выгуливания собак, устройства игровых городков, аттракционов и т.п.).

8.6. Возможно размещение ограждения, уличного технического оборудования (торговые тележки «вода», «мороженое»), некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли и питания, туалетных кабин.

8.7. На территории поселения могут быть организованы следующие виды парков: многофункциональные (предназначен для периодического массового отдыха, развлечения, активного и тихого отдыха, устройства аттракционов для взрослых и детей), специализированные (предназначены для организации специализированных видов отдыха).

8.8. На территории многофункционального парка предусматривается: система дорожек и площадок, парковые сооружения (аттракционы, беседки, павильоны, туалеты и др.), применяются различные виды и приемы озеленения: вертикальное (перголы, трельяжи, шпалеры), мобильное (контейнеры, вазоны),

создание декоративных композиций из деревьев, кустарников, цветочного оформления, экзотических видов растений.

8.9. Состав и количество парковых сооружений, элементы благоустройства в специализированных парках зависят от тематической направленности парка, определяются заданием на проектирование и проектным решением.

8.10. Перечень элементов благоустройства на территории скверов включает:

твердые виды покрытия дорожек и площадок,
элементы сопряжения поверхностей,
озеленение,
скамьи,
урны или малые контейнеры для мусора,
осветительное оборудование,
оборудование архитектурно-декоративного освещения.

9. Благоустройство на территориях транспортной и инженерной инфраструктуры

9.1. Объектами благоустройства на территориях транспортных коммуникаций населенного пункта является:

улично-дорожная сеть (УДС) населенного пункта в границах красных линий,

пешеходные переходы различных типов.

9.2. Перечень элементов благоустройства на территории улиц и дорог включает:

твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров,
элементы сопряжения поверхностей, о
озеленение вдоль улиц и дорог,
ограждения опасных мест,
осветительное оборудование,
носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофорные устройства).

10. Оформление поселения и информации

10.1. Оформление и размещение вывесок, рекламы и витрин.

10.1.1. Установку информационных конструкций (далее - вывесок), а также размещение иных графических элементов следует осуществлять в соответствии с утвержденными местными правилами, разработанными с учетом части 5.8 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 N 38-ФЗ «О рекламе».

10.1.2. Не разрешается размещать на зданиях вывески и рекламу, перекрывающие архитектурные элементы зданий (например: оконные проемы, колонны, орнамент и прочие).

10.1.3. Недопустимы перекрытие частей фасада здания фальшфасадами и декоративными панелями, уменьшение площади оконных и дверных проемов.

10.1.4. Вывески, рекламные конструкции и логотипы не должны перекрывать архитектурные детали здания, должны быть оптически выровнены и расположены в одну линию относительно архитектурных элементов фасада.

10.1.5. При отсутствии основных входных групп на боковых фасадах здания вывески должны быть размещены только на главном фасаде из расчета одна вывеска для каждого субъекта деятельности.

10.1.6. Недопустимо закрывать баннерами и оклеивать поверхности оконных и дверных проемов с целью размещения рекламы и информации (изображения, текст).

10.1.7. На фасадах торгового центра должна быть выделена общая поверхность для перечисления всех магазинов, выполненная в соразмерном масштабе и едином стилевом решении.

10.1.8. На вывесках недопустимо размещение рекламной контактной информации.

10.1.9. Вывески не должны быть напечатаны на баннерной ткани.

10.1.10. Не допускается размещение на тротуарах, пешеходных дорожках, парковках автотранспорта и иных территориях общего пользования, а также на конструктивных элементах входных групп выносных конструкций (в том числе штендеров), содержащих рекламную и иную информацию или указывающих на местонахождение объекта.

10.1.11. Не допускается размещение рекламных конструкций, баннеров на фасадах жилых домов.

10.1.12. Не допускается размещение надписей на тротуарах.

10.1.13. Фасад, вывеска, стекла витрин и прилегающий к зданию тротуар должны быть ухожены.

10.1.14. Критерии и условия размещения временных с афишами, иной информацией, необходимой для проведения мероприятий.

10.1.15. Не допускается размещение вывесок, рекламной и иной информации на балконах, лоджиях, цоколях зданий, парапетов, ограждениях входных групп, на столбах и опорах инженерных коммуникациях, подпорных стенках, ограждениях территорий, деревьев.

10.1.16. Установка маркизов допускается в пределах дверных, оконных и витринных проёмов.

10.1.17. Тип вывесок, их масштаб должен быть единым для всего здания (с подложкой, без подложки), цветовое и стилевое решение должно быть подобрано в соответствии с архитектурным обликом здания.

10.1.18. Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разрешается на специально установленных стендах. Для малоформатных листовых афиш зрелищных мероприятий возможно дополнительное размещение на временных строительных ограждениях.

10.1.19. Размещение и эксплуатация рекламных конструкций осуществляется в порядке, установленном нормативным правовым актом администрации муниципального образования Крыловский район.

10.2. Организация навигации.

10.2.1. Навигацию следует размещать в удобных местах, не вызывая визуальный шум и не перекрывая архитектурные элементы зданий.

10.3. Организация уличного искусства (стрит-арт, граффити, муралы).

10.3.1. Для уличного искусства определяются и регламентируются зоны, типы объектов, где разрешено, запрещено или нормировано использование уличного искусства для стен, заборов и других поверхностей.

11. Содержание объектов благоустройства

11.1. Содержание территорий общего пользования Шевченковского сельского поселения, объектов благоустройства, находящихся в муниципальной собственности Шевченковского сельского поселения, в том числе проезжей части улиц (в части дорог местного значения), проездов и других мест общего пользования, водоотводных канав, труб осуществляют администрация Шевченковского сельского поселения, заключающая в этих целях договоры с соответствующими организациями в пределах предусмотренных на эти цели в местном бюджете (бюджете Шевченковского сельского поселения) средств и в порядке, определённом действующим законодательством.

11.1.1. К осуществлению уборки привлекаются физические, юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками зданий (помещений в них), сооружений, включая временные сооружения, а также владеющие земельными участками на праве собственности, ином вещном праве, праве аренды, ином законном праве, территории путем включения в договор аренды требования об уборке прилегающей территории и определения ее границ, а также через соглашения с собственниками земельных участков.

11.1.2. Под прилегающей территорией понимается территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации.

Границы прилегающей территории определяют предел прилегающей территории;

внутренняя часть границ прилегающей территории определяет часть границ прилегающей территории, непосредственно примыкающая к границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых установлены границы прилегающей территории, то есть являющаяся их общей границей;

внешняя часть границ прилегающей территории определяет часть границ прилегающей территории, ее примыкающая непосредственно к зданию,

строению, сооружению, земельному участку, в отношении которых установлены границы прилегающей территории, то есть не являющаяся, их общей границей.

11.1.2.1. Границы прилегающей территории определяются в отношении территорий общего пользования, которые прилегают (то есть имеют общую границу) к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования или фактического назначения.

11.1.2.2. Максимальное расстояние от внутренней части границ прилегающей территории до внешней части границ прилегающей территории (далее - максимальное расстояние) устанавливается дифференцированно в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования или фактического назначения, иных существенных факторов и не может превышать 20 метров.

11.1.2.3. Границы прилегающей территории определяются как расстояние от внутренней части границ прилегающей территории до внешней части границ прилегающей территории с учетом максимального расстояния.

11.1.2.4. В границах прилегающих территорий могут располагаться следующие территории общего пользования или их части:

- пешеходные коммуникации, в том числе тротуары, аллеи, дорожки, тропинки;

- палисадники, клумбы;

- иные территории общего пользования, установленные правилами благоустройства, за исключением дорог, проездов и других транспортных коммуникаций, парков, скверов, бульваров, береговых полос, а также иных территорий, содержание которых является обязанностью правообладателя в соответствии с законодательством Российской Федерации.

11.1.2.5. Границы прилегающей территории определяются с учетом следующих ограничений:

- в отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка могут быть установлены границы только одной прилегающей территории, в том числе границы, имеющие один замкнутый контур или два непересекающихся замкнутых контура;

- установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков, за исключением случаев, когда строение или сооружение, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, обеспечивает исключительно функционирование другого здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории, не допускается;

- пересечение границ прилегающей территории, за исключением случаев установления общих смежных границ прилегающих территорий, не допускается;

- внутренняя часть границ прилегающих территорий устанавливается по границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории;

- внешняя часть границ прилегающей территории не может выходить за пределы территорий общего пользования и устанавливается по границам земельных участков, образованных на таких территориях общего пользования, или по границам, закрепленным с использованием природных объектов (в том числе зеленых насаждений) или объектов искусственного происхождения (дорожных и (или) тротуарных бордюров, иных подобных ограждений территории общего пользования), а также по возможности должна иметь смежные (общие) границы с другими прилегающими территориями (для исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы при определении границ прилегающих территорий общего пользования, которые будут находиться за границей таких территорий).

11.1.2.6. Информация об установленных границах прилегающих территорий размещается для общего доступа на официальном сайте Шевченковского сельского поселения Крыловского района.

11.1.2.7. В случае возникновения спорных вопросов при определении границ прилегающих территорий администрацией Шевченковского сельского поселения создается межведомственная комиссия по вопросам определения границ прилегающих территорий, порядок деятельности, которой определяется постановлением администрации.

11.1.3. Физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, юридические лица всех организационно-правовых форм обязаны:

обеспечить надлежащее содержание принадлежащих им на праве собственности или ином вещном, обязательственном праве зданий, строений, сооружений, земельных участков в установленных границах, а также прилегающей территории;

обеспечивать очистку и уборку (в том числе от афиш, рекламных, агитационных и информационных материалов, включая объявления, плакаты, надписи и иные материалы информационного характера) и приведение в надлежащий вид зданий, сооружений, а также заборов и ограждений земельных участков, принадлежащих им на праве собственности или ином вещном или обязательственном праве.

11.1.4. Благоустройство территорий, не принадлежащих юридическим и физическим лицам, либо индивидуальным предпринимателям на праве собственности или ином вещном, обязательственном праве, осуществляется администрацией Шевченковского сельского поселения в соответствии с установленными полномочиями и в пределах средств, предусмотренных на эти цели в местном бюджете (бюджете Шевченковского сельского поселения).

11.1.5. Организацию работы по благоустройству и содержанию прилегающих территорий осуществляют:

на земельных участках, находящихся в собственности, постоянном (бессрочном) и безвозмездном пользовании, аренде физических и юридических лиц, либо индивидуальных предпринимателей, и прилегающих к ним территориях - соответствующие физические и юридические лица, либо индивидуальные предприниматели;

на участках домовладений индивидуальной застройки, принадлежащих физическим лицам на правах собственности, и прилегающих к ним территориях - собственники или пользователи домовладений;

на территориях, отведённых под проектирование и застройку, и прилегающих к ним территориях - юридические и физические лица, которым предварительно согласовано место размещения объекта на период проектирования или предоставлены земельные участки для строительства (за исключением участков, где расположены жилые дома, планируемые под снос);

на территориях, где ведётся строительство или производятся планировочные, подготовительные работы, и прилегающих к ним территориях (на всё время строительства или проведения работ) - организации, ведущие строительство, производящие работы;

на территориях, прилегающих к временным нестационарным объектам, - собственники и арендаторы данных объектов;

на участках воздушных линий электропередачи, газопроводов и других инженерных коммуникаций - собственники, а в случае их отсутствия - владельцы и пользователи;

на территориях, прилегающих к трансформаторным и распределительным подстанциям, другим инженерным сооружениям, работающим в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), а также к опорам линий электропередачи, мачтам, байпасам - организации, эксплуатирующие данные сооружения.

11.1.6. Органы местного самоуправления могут на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории поселения.

11.1.7. В целях обеспечения чистоты и порядка на территории Шевченковского сельского поселения запрещается:

сорить на улицах, парке, и в других местах общего пользования, выставлять тару с мусором и отходами на улицах;

сбрасывать в реки Ея и Плоская, балки, овраги отходы любого типа;

создавать стихийные свалки;

складировать на улицах, проездах, прилегающих к домовладениям поселенческих территориях строительные материалы, дрова, уголь;

вывозить твёрдые бытовые отходы и грунт в места, не предназначенные для этих целей;

сметать мусор на проезжую часть улиц;

мыть автотранспорт, стирать бельё у открытых водоёмов, на улицах;

складировать в контейнеры для мусора отходы I - IV классов опасности и другие отходы, не разрешённые к приёму в местах складирования отходов, твёрдые коммунальные отходы, за исключением несортированных отходов из жилищ и мусора от бытовых помещений организаций (кроме крупногабаритных);

складировать в урны для мусора отходы из жилищ и организаций;

осуществлять установку каких-либо ограждений на прилегающих к домовладениям поселенческих территориях без согласования с администрацией Шевченковского сельского поселения;

повреждать или изменять фасады (внешний облик) зданий, строений и сооружений, ограждений (в том числе применять при покраске фасадов цвета, не соответствующие настоящим Правилам и (или) самовольно наносить на них надписи и рисунки, размещать на них рекламные, информационные и агитационные материалы;

производить расклейку афиш, объявлений, агитационных печатных материалов и производить надписи, рисунки на столбах, деревьях, опорах наружного освещения и распределительных щитах, других объектах, не предназначенных для этих целей;

размещать постоянно или временно механические транспортные средства на территориях детских игровых комплексов, на прилегающих к зданиям, строениям и сооружениям территориях, относящейся к территориям общего пользования;

размещать разукомплектованные транспортные средства в местах общего пользования, в том числе на земельных участках, относящихся к собственности Шевченковского сельского поселения;

устанавливать препятствия для проезда транспорта на территории общего пользования;

совершать иные действия, влекущие нарушение действующих санитарных правил и норм.

11.2. Организация мероприятий, связанных со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, других отходов, снега, и иных мероприятий, направленных на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды (далее - уборка территории).

11.2.1. В соответствии с пунктом 4 статьи 24.7 Федерального закона от 24.06.1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» собственники твердых коммунальных отходов обязаны заключать договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором, в зоне которого образуются твердые коммунальные отходы и находятся места их накопления.

Согласно статьи 3.2 Закона Краснодарского края от 23.07.2003 года № 608-КЗ «Об административных правонарушениях» нарушение правил влечет наложение административного штрафа.

11.2.2. Для предотвращения засорения улиц, парка, территорий, прилегающих к объектам торговли и учреждениям, и других общественных мест отходами производства и потребления устанавливаются специально предназначенные для временного складирования отходов емкости малого размера (урны, баки).

11.2.3. Установка емкостей для временного складирования отходов производства и потребления и их очистка осуществляются лицами, ответственными за уборку соответствующих территорий.

11.2.4. Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории отходов производства и потребления, высыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт, производится работникам организации, осуществляющей транспортирование отходов.

11.2.5. Транспортирование отходов осуществляется способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

11.2.6. При уборке в ночное время следует принимать меры, предупреждающие шум.

11.2.7. Установка устройств наливных помоек, разлив помоев и нечистот за территорией домов и улиц, вынос отходов на уличные проезды запрещена.

11.2.8. К мусоросборникам обеспечивается свободный подъезд.

11.2.9. Порядок обезвреживания отходов.

11.2.9.1. Чрезвычайно опасные ртутьсодержащие отходы I класса опасности (использованные осветительные приборы - люминесцентные и ртутные лампы; отработанные ртутьсодержащие приборы и оборудование - термометры, манометры и т.д.) подлежат обязательной сдаче для демеркуризации в организацию, имеющую лицензию на соответствующий вид деятельности.

11.2.9.2. Сбор трупов павших животных и других биологических отходов должен производиться в соответствии с ветеринарно-санитарными правилами сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов, утвержденными Главным государственным ветеринарным инспектором Российской Федерации от 04.12.95 N 13-7-2/469.

11.3. Уборка территории в весенне-летний период

11.3.1. Период летней уборки устанавливается с 15 марта по 31 октября с учетом погодных условий. В зависимости от погодных условий (повышение температуры воздуха) сроки начала и окончания летней уборки могут быть изменены в соответствии с распоряжением администрации поселения.

11.3.2. В период летней уборки производятся следующие виды работ:

- очистка газонов, цветников и клумб от мусора, веток, листьев, сухой травы и песка;

- поддержание в чистоте и порядке прилегающих территорий, дворовых территорий, тротуаров, полосы отвода, обочин автомобильных дорог, очистка их от мусора, грязи и посторонних предметов с вывозом на объект размещения отходов;

- мойка и полив проезжей части автомобильных дорог, тротуаров, дворовых и иных территорий;

- очистка, мойка, окраска ограждений, очистка от грязи и мойка бордюрного камня;

- скашивание травы на придорожной, разделительной полосе дороги, на газонах, озелененных территориях, прилегающих территориях, дворовых (внутриквартальных) территориях;

- уборка и мойка остановок общественного транспорта;

- иные работы по обеспечению чистоты и порядка в летний период.

11.3.3. Автомобильные дороги, включая бордюры, тротуары, остановки общественного пассажирского транспорта, должны полностью очищаться от всякого рода загрязнений, грунтово-песчаных наносов, различного мусора.

11.3.4. Специализированные организации, осуществляющие деятельность по содержанию дорог, производят скашивание травы на придорожных, организации и граждане – на прилегающих территориях.

11.3.5. В летний период юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями помимо уборки в границах, принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков, осуществляют выкос сорной травы, не допуская ее отрастаний на высоту более 20 см от земли.

11.3.6. При производстве работ по уборке в летний период запрещается:

- сбрасывать смет и мусор на газоны, в смотровые колодцы инженерных сетей, реки, водоемы, на проезжую часть улиц и тротуары;

- сбивать потоками воды загрязнения, скапливающиеся на обочине дорог, смет и мусор на тротуары и газоны, остановки общественного транспорта, фасады зданий;

- вывозить мусор в не отведенные для этих целей места;

- перевозить грунт, мусор, сыпучие и распыляющиеся вещества и материалы без покрытия брезентом или другим материалом;

- разводить костры для сжигания мусора, листвы, тары, отходов.

11.4. Уборка территории в осенне-зимний период.

11.4.1. Период зимней уборки устанавливается с 1 ноября по 14 марта с учетом погодных условий. В зависимости от погодных условий (снег, мороз) сроки начала и окончания зимней уборки может быть изменен в соответствии с распоряжением администрации поселения.

11.4.2. Уборка снега должна начинаться немедленно с начала снегопада и во избежание наката продолжаться до его окончания непрерывно.

11.4.2.1. Во время снегопада организации и граждане обязаны производить очистку от снега и посыпку противогололедными материалами территории.

11.4.2.2. Сброс снега на автомобильные дороги, тротуары, газоны не допускается.

11.4.2.3. Запрещается складирование снега на территории зеленых насаждений, если это наносит ущерб зеленым насаждениям.

11.4.2.4. Запрещается загромождать проезды и проходы укладкой снега и льда.

11.4.3. В первую очередь при гололеде следует посыпать спуски, подъемы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы.

11.4.3.1. Посыпку противогололедными материалами начинают немедленно с начала снегопада или появления гололеда.

11.4.3.2. В качестве противогололедного реагента на тротуарах, остановках общественного пассажирского транспорта, в парках, скверах, дворах и прочих пешеходных и озелененных зонах допускается применение только разрешенных для этих целей составов.

11.4.3.3. Тротуары рекомендуется посыпать сухим песком без хлоридов.

11.4.4. Очистка кровель зданий на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, от наледеобразований должна производиться немедленно по мере их образования с предварительной установкой ограждений опасных участков.

11.4.4.1. Перед сбросом снега необходимо провести охранные мероприятия, обеспечивающие безопасность прохода жителей и движения пешеходов.

11.4.4.2. При сбрасывании снега с крыш должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного освещения, растяжек, рекламных конструкций, дорожных знаков, линий связи и других объектов.

11.5. Содержание элементов благоустройства.

11.5.1. Содержание элементов благоустройства, включая работы по восстановлению и ремонту памятников, осуществляют физические и (или) юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, владеющим соответствующими элементами благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, либо на основании соглашений с собственником или лицом, уполномоченным собственником.

11.5.2. Физические и юридические лица осуществляют организацию содержания элементов благоустройства, расположенных на прилегающих территориях.

11.5.3. Содержание зеленых насаждений

11.5.3.1. Строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов капитального строительства на территории Шевченковского сельского поселения должны включать комплекс работ по созданию, реконструкции,

капитальному ремонту объектов озеленения, полную или частичную замену либо восстановление существующих зелёных насаждений с полным комплексом подготовительных работ.

11.5.3.2. Предприятия, организации, учреждения любых форм собственности обязаны при составлении проектов застройки, прокладки дорог, тротуаров, и других сооружений заносить на генеральные планы точную съёмку имеющихся на участке деревьев и кустарников, а при их отсутствии делать об этом пояснение в плане.

11.5.3.3. Озеленение застраиваемых территорий выполняется в ближайший благоприятный агротехнический период, следующий за моментом ввода объекта в эксплуатацию.

11.5.3.4. Работы по содержанию и восстановлению парков, скверов, зеленых зон, осуществляют специализированные организации, имеющие соответствующие лицензии и право на проведение работ по уходу за зелеными насаждениями. При этом поддерживается инициатива населения и других заинтересованных лиц по поддержанию и улучшению зеленых зон и других элементов природной среды в поселении.

11.5.3.5. Работы по реконструкции объектов, новые посадки деревьев и кустарников на территориях улиц, парков, скверов, цветочное оформление скверов и парков производятся по проектам, согласованным с администрацией поселения.

11.5.3.6. Лицам, ответственным за содержание соответствующей территории, следует:

- своевременно осуществлять проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);

- осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость средств регулирования дорожного движения;

- доводить до сведения администрации обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;

- проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

11.5.3.7. Работы по содержанию зелёных насаждений осуществляются:

на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности Шевченковского сельского поселения, за исключением земельных участков, переданных во владение и (или) пользование, - администрацией Шевченковского сельского поселения в пределах бюджетных ассигнований и доведённых лимитов бюджетных обязательств;

на земельных участках находящихся в муниципальной собственности Шевченковского сельского поселения, переданных во владение и (или) пользование – за счет средств пользователей;

на земельных участках, находящихся в собственности физических и юридических лиц – за счёт владельцев.

11.5.3.8. В отношении зелёных насаждений, расположенных на озеленённых территориях, выполняются следующие виды работ по их содержанию:

- вырубка сухих, аварийных и потерявших декоративный вид деревьев и кустарников с корчёвкой пней;

- подготовка посадочных мест с заменой растительного грунта и внесением органических и минеральных удобрений, посадка деревьев и кустарников, устройство новых цветников;

- устройство газонов с подсыпкой растительной земли и посевом газонных трав;

- подсев газонов в отдельных местах и подсадка однолетних и многолетних цветочных растений в цветниках; санитарная обрезка растений, удаление поросли, очистка стволов от дикорастущих лиан, стрижка и кронирование живой изгороди, лечение ран; выкапывание, очистка, сортировка луковиц, клубнелуковиц, корневищ;

- работы по уходу за деревьями и кустарниками, цветниками - подкормка, полив, рыхление, прополка, защита растений, утепление корневой системы, связывание и развязывание кустов неморозостойких пород, укрытие и покрытие теплолюбивых растений;

- работы по уходу за газонами - прочёсывание, рыхление, подкормка, полив, прополка, сбор мусора, опавших листьев, землевание, обрезка растительности у бортов газона, выкашивание травостоя, обработка ядохимикатами и гербицидами зелёных насаждений;

- работы по уходу за цветниками - посев семян, посадка рассады и луковиц, полив, рыхление, прополка, подкормка, защита растений, сбор мусора и другие сопутствующие работы;

- работы по уходу за цветочными вазами.

11.5.3.9. Информирование жителей о проведении работ по санитарной рубке, санитарной, омолаживающей или формовочной обрезке, вырубке (уничтожению) зелёных насаждений осуществляется путём установки информационного щита.

11.5.3.10. Проведение работ по санитарной рубке, санитарной, омолаживающей или формовочной обрезке зелёных насаждений без установки информационного щита не допускается.

11.5.4. Охрана зелёных насаждений.

11.5.4.1. На озеленённых территориях запрещается:

- лежать на газонах и в молодых лесных посадках;

- самовольно рубить деревья и кустарники;

- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;

разбивать палатки и разводить костры;
засорять клумбы, цветники, газоны, дорожки и водоёмы;
портить скульптуры, скамейки, ограды;
добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить бельё на ветвях;
ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах;
мыть автотранспортные средства, стирать бельё, а также купать животных в водоёмах, расположенных на территории зелёных насаждений;
парковать автотранспортные средства на клумбах, цветниках, газонах;
пасти скот;
устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведённых для этих целей;
производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;
обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землёй или строительным мусором;
складировать на территории зелёных насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зелёных насаждений;
устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зелёные насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;
добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;
выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, лесопарках, скверах и иных территориях зелёных насаждений;
сжигать листву и мусор;
повреждать и уничтожать клумбы, цветники, газоны, ходить по ним.

11.5.4.2. Планирование хозяйственной и иной деятельности на территориях, занятых зелёными насаждениями, должно предусматривать проведение мероприятий по сохранению зелёных насаждений в соответствии с градостроительными, санитарными и экологическими нормами и правилами. Перед вырубкой (уничтожением) зелёных насаждений субъект хозяйственной и иной деятельности должен получить порубочный билет и внести плату за проведение компенсационного озеленения при уничтожении зелёных насаждений на территории Шевченковского сельского поселения (далее - плата), которая исчисляется в порядке, установленном Законом Краснодарского края. При несанкционированной вырубке (уничтожении) зелёных насаждений плата рассчитывается в пятикратном размере.

11.5.4.3. При несанкционированном повреждении деревьев и кустарников (в том числе при обрезке) плата рассчитывается в двукратном размере при повреждении до 30 процентов (включительно) зелёного насаждения, в пятикратном размере - при повреждении более 30 процентов зелёного насаждения.

11.5.4.4. При обнаружении признаков повреждения деревьев лицам, ответственным за сохранность зеленых насаждений, ставить в известность администрацию поселения для принятия необходимых мер.

11.5.4.5. Снос деревьев, кроме ценных пород деревьев, и кустарников в зоне индивидуальной застройки собственникам земельных участков осуществлять самостоятельно.

11.5.5. Оформление порубочного билета.

11.5.5.1. Оформление, выдача и учёт порубочных билетов производятся в соответствии с административным регламентом предоставления администрацией муниципального Шевченковского сельского поселения муниципальной услуги «Выдача порубочного билета на территории муниципального образования», утверждаемым администрацией Шевченковского сельского поселения.

11.5.5.2. Акты обследования зелёных насаждений, которые подлежат санитарной рубке, санитарной, омолаживающей или формовочной обрезке, являются общедоступными и публикуются на официальном Интернет-портале администрации Шевченковского сельского поселения.

11.5.5.3. Категория деревьев, подлежащих санитарной вырубке, определяется в соответствии с приложением к настоящим Правилам.

11.5.5.4. Администрация Шевченковского сельского поселения в соответствии с актом обследования по установленной форме, а также после внесения платы выдаёт заявителю порубочный билет в течение трёх дней. Форма акта обследования разрабатывается и утверждается администрацией муниципального Шевченковского сельского поселения. Администрация Шевченковского сельского поселения ведёт учёт оформленных порубочных билетов.

11.5.5.5. Оплату за проведение компенсационного озеленения при уничтожении зеленых насаждений вносится на единый счёт местного бюджета (бюджета Шевченковского сельского поселения) с указанием назначения платежа.

11.5.5.6. Процедура оформления порубочного билета осуществляется бесплатно.

11.5.5.7. Для устранения аварийных и других чрезвычайных ситуаций обрезка, вырубка (уничтожение) зелёных насаждений может проводиться без оформления порубочного билета, который должен быть оформлен в течение пяти дней со дня окончания произведённых работ.

11.5.5.8. Если уничтожение зелёных насаждений связано с вырубкой аварийно-опасных деревьев и кустарников, с осуществлением мероприятий по предупреждению и ликвидации аварийных и других чрезвычайных ситуаций, субъект хозяйственной и иной деятельности освобождается от обязанности платы за проведение компенсационного озеленения.

11.5.5.9. Обо всех производимых работах по устранению и ликвидации аварийных и других чрезвычайных ситуаций организации, осуществляющие обрезку, вырубку (уничтожение) зелёных насаждений, обязаны проинформировать администрацию Шевченковского сельского поселения.

11.5.5.10. Физические и юридические лица, получившие порубочный билет и акт обследования, обязаны обеспечить наличие указанных документов на месте производства работ по вырубке и обрезке зелёных насаждений.

11.5.6. Компенсационное озеленение.

11.5.6.1. Компенсационное озеленение производится администрацией Шевченковского сельского поселения.

11.5.6.2. В случае уничтожения зелёных насаждений компенсационное озеленение производится на том же участке земли, где они были уничтожены, причём количество единиц растений и занимаемая ими площадь не должны быть уменьшены, либо компенсационное озеленение производится на другом участке земли на территории Шевченковского сельского поселения. В этом случае озеленение производится в двойном размере, как по количеству единиц растительности, так и по площади.

11.5.6.3. При формировании администрацией Шевченковского сельского поселения новых земельных участков под индивидуальное жилищное строительство, занятых зелёными насаждениями, компенсационное озеленение производится в количестве, равном количеству зелёных насаждений, находящихся на указанных участках, за счёт средств местного бюджета (бюджета Шевченковского сельского поселения).

11.5.6.4. Компенсационное озеленение производится в ближайший сезон, подходящий для посадки (посева) зелёных насаждений, но не позднее одного года со дня уничтожения зелёных насаждений.

11.5.6.5. Видовой состав и возраст зелёных насаждений, высаживаемых на территории Шевченковского сельского поселения в порядке компенсационного озеленения, устанавливаются администрацией Шевченковского сельского поселения.

11.5.6.6. Параметры посадочного материала должны быть не менее:

у субтропических ценных растений высота - 1,5 - 2 м, ком земли - 1,0 x 0,8 м;

у субтропических растений длина окружности ствола - 8 - 10 см, высота - 2 - 3 м, ком земли - 0,5 x 0,4 м;

у деревьев хвойных высота - 1,5 - 1,7 м, ком земли - 0,8 x 0,6 м;

у деревьев лиственных 1-й группы длина окружности ствола - 8 - 10 см, ком земли - 0,5 x 0,4 м;

у деревьев лиственных 2-й группы длина окружности ствола - 8 - 10 см, ком земли - 0,5 x 0,4 м;

у деревьев лиственных 3-й группы длина окружности ствола - 8 - 10 см, ком земли - 0,5 x 0,4 м;

у кустарников высота - 0,3 м.

Длина окружности ствола измеряется на высоте 1,3 - 1,5 м.

11.5.7. Учёт зелёных насаждений.

11.5.7.1. Учёт зелёных насаждений ведётся в целях:

эффективного содержания и охраны зелёных насаждений;

определения обеспеченности Шевченковского сельского поселения зелёными насаждениями;

осуществления контроля за состоянием и использованием зелёных насаждений;

своевременного выявления аварийно опасных деревьев, сухостойных деревьев и кустарников, принятия решений об их вырубке;

определения ущерба, нанесённого зелёным насаждениям;

сбора информации, необходимой для расчёта размера средств, составляющих компенсационную стоимость зелёных насаждений, а также объёма компенсационного озеленения.

11.5.7.2. Учёт зелёных насаждений ведётся на основании данных инвентаризации.

11.5.7.3. Инвентаризация зелёных насаждений проводится не реже чем один раз в 10 лет.

11.5.7.4. Проведение инвентаризации зелёных насаждений осуществляется администрацией Шевченковского сельского поселения на основании издаваемых администрацией Шевченковского сельского поселения муниципальных правовых актов по вопросам организации и проведения инвентаризации зелёных насаждений.

11.5.7.5. Администрацией Шевченковского сельского поселения осуществляется проведение инвентаризации зелёных насаждений, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности Шевченковского сельского поселения, земельных участках, находящихся в государственной собственности, распоряжение которыми до разграничения государственной собственности на землю осуществляют органы местного самоуправления Шевченковского сельского поселения.

11.5.7.6. Администрация Шевченковского сельского поселения ведёт реестр зелёных насаждений, который содержит информацию:

о расположении земельных участков, занятых зелёными насаждениями;

об их площади;

о целевом назначении таких земельных участков;

о характеристике зелёных насаждений: жизненной форме, видовой принадлежности, возрасте, природоохранном статусе.

11.5.7.7. Форма и порядок ведения реестра зелёных насаждений утверждаются администрацией Шевченковского сельского поселения.

11.5.7.8. Реестр зелёных насаждений размещается на официальном Интернет-портале администрации Шевченковского сельского поселения.

11.5.8. Порядок составления дендрологических планов

11.5.8.1. Дендрологический план (дендроплан) - это топографический план с информацией о проектируемых деревьях и кустарниках на участке, с указанием их количества, видов и сортов, об объемах и площади цветников, газонов и применяемых газонных трав.

11.5.8.2. Дендропланы составляются при разработке проектной документации на строительство, капитальный ремонт и реконструкцию объектов благоустройства, в том числе объектов озеленения, что способствует рациональному размещению проектируемых объектов с целью максимального сохранения здоровых и декоративных растений.

11.5.8.3. Разработка проектной документации на строительство, капитальный ремонт и реконструкцию объектов озеленения производится на основании геоподосновы с инвентаризационным планом зеленых насаждений на весь участок благоустройства.

11.5.8.4. На основании полученных геоподосновы и инвентаризационного плана проектной организацией разрабатывается проект благоустройства, территории, где определяются основные планировочные решения и объемы капиталовложений, в том числе на компенсационное озеленение. При этом определяются объемы вырубок и пересадок в целом по участку благоустройства, производится расчет компенсационной стоимости.

11.5.8.5. На дендроплан, разрабатываемый на основе проекта благоустройства, условными обозначениями наносятся все древесные и кустарниковые растения, подлежащие сохранению, вырубке и пересадке с сохранением нумерации растений инвентаризационного плана, а также проектируемая посадка древесно-кустарниковой растительности, цветники, объемные цветочные формы и т.д.

11.5.8.6. Для каждого вида растений в пределах всего объекта устанавливается определенный условный знак и номер в виде дроби. Числитель указывает соответствующий номер в ассортиментной ведомости, а знаменатель количество таких растений в группе. Одинаковые виды и сорта в группе соединяются линией.

11.5.8.7. Все группы деревьев, кустарников и многолетних цветов, а также отдельно стоящие деревья нумеруют последовательно.

11.5.8.8. К дендроплану составляется ведомость ассортимента растений, где записывают ассортимент и количество растений. В примечании к ведомости указываются особенности посадки растений, их возраст и иные характеристики.

12. Обеспечение доступности городской среды.

12.1. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания необходимо предусматривать доступность среды населенных пунктов для маломобильных групп населения, в том числе оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению маломобильных групп населения.

12.2. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп населения, осуществляется при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

12.3. Особые требования к доступности городской среды для маломобильных групп населения

12.3.1. Основными принципами формирования среды жизнедеятельности является создание условий для обеспечения физической, пространственной и информационной доступности объектов и комплексов различного назначения (жилых, социальных, производственных, рекреационных, транспортно-коммуникационных и др.), а также максимально возможная интеграция инвалидов во все сферы жизни общества: труд, быт, образование, досуг, проживание, реабилитация.

12.3.2. При создании доступной для маломобильных групп населения, включая инвалидов, среды жизнедеятельности необходимо обеспечивать возможность беспрепятственного передвижения:

- для инвалидов с нарушениями опорно-двигательного аппарата и маломобильных групп населения с помощью трости, костылей, кресла-коляски, собаки-проводника, а также с использованием транспортных средств (индивидуальных, специализированных или общественных);

- для инвалидов с нарушениями зрения и слуха с использованием информационных сигнальных устройств, и средств связи, доступных для инвалидов.

12.3.3. На территории поселения инвалидам должны быть созданы условия для самостоятельного осуществления основных жизненных процессов: культурно-бытовых потребностей, передвижения с трудовыми и культурно-бытовыми целями, отдыха, занятия спортом и т.д.

12.3.4. Принципы формирования доступной среды должны основываться на принципах универсального дизайна и обеспечивать:

- равенство в использовании городской среды всеми категориями населения;

- гибкость в использовании и возможность выбора всеми категориями населения способов передвижения;

- простоту, легкость и интуитивность понимания предоставляемой об объектах и территориях информации, выделение главной информации;

- возможность восприятия информации и минимальность возникновения опасностей и ошибок восприятия информации.

12.3.5. При проектировании объектов благоустройства, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания следует предусматривать доступность среды для маломобильных групп населения, в том числе оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению маломобильных групп населения.

12.3.6. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп населения, следует осуществлять при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

В проектной документации должны быть предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданию или по территории предприятия, комплекса сооружений с учетом требований градостроительных норм. Система средств информационной поддержки должна быть обеспечена на всех путях движения, доступных для маломобильных групп населения на все время эксплуатации.

12.3.7. В общественном или производственном здании (сооружении) должен быть минимум один вход, доступный для маломобильных групп населения.

12.3.8. Лестницы должны дублироваться пандусами или подъемными устройствами.

12.3.9. Поверхность пандуса должна быть нескользкой, выделенной цветом или текстурой, контрастной относительно прилегающей поверхности. В качестве поверхности пандуса допускается использовать рифленую поверхность или металлические решетки.

12.3.10. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров, съездов, пандусов и лестниц должно быть из твердых материалов, ровным, не создающим вибрацию при движении по нему.

12.3.11. На стоянке (парковке) транспортных средств личного пользования, расположенной на участке около здания организации сферы услуг, следует выделять 10% машиномест (но не менее одного места) для людей с инвалидностью.

12.3.12. Места для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, следует размещать вблизи входа в предприятие, организацию или в учреждение, доступного для инвалидов, но не далее 50 м.

13. Содержание и эксплуатация объектов комплексного благоустройства

13.1. Содержание и эксплуатация дорог, дорожных знаков.

13.1.1. Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования, мостов, тротуаров и

иных транспортных инженерных сооружений в границах поселения (за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения) осуществляться Администрацией Шевченковского сельского поселения.

13.1.2. Автомобильные дороги должны быть оборудованы знаками в соответствии с дислокацией, утвержденной в установленном порядке. Поверхность знаков должна быть чистой, без повреждений.

13.1.3. Временно установленные знаки должны быть сняты в течение суток после устранения причин, вызвавших необходимость их установки.

13.1.4. Информационные указатели, километровые знаки, парапеты и другие элементы у лично-дорожной сети должны быть окрашены в соответствии с ГОСТами, промыты и очищены от грязи. Все надписи на указателях должны быть четко различимы.

13.1.5. С целью сохранения дорожных покрытий на территории поселения запрещается:

- подвоз груза волоком;
 - сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;
 - перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;
- движение по пешеходным дорожкам, тротуарам.

14. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций

14.1. Работы, связанные с вскрытием грунтов и твердых покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы), производятся только при наличии ордера на проведение земляных работ, выданного администрацией Шевченковского сельского поселения.

14.2. Ордер на проведение работ выдается при наличии рабочего проект или рабочей документации проведения земляных работ, согласованный с владельцами подземных коммуникаций, расположенных на земельном участке и разрешения Территориального отдела Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел России по Крыловскому району (при необходимости закрытия уличного движения, ограждения проезда, установления направления объездов).

14.3. Производство работ, связанных с необходимостью восстановления покрытия дорог, тротуаров, производство земляных работ допускается только при наличии договора со специализированной организацией, обслуживающей дорожное покрытие, тротуары.

14.3.1. Прокладка подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, проездами, а также под тротуарами допускается соответствующими организациями при условии восстановления проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину независимо от ширины траншеи.

14.3.2. В целях исключения возможного разрытия вновь построенных, реконструированных улиц организации, которые в предстоящем году планируют осуществление работ по строительству и реконструкции подземных сетей, обязаны в срок до 1 ноября предшествующего строительству года сообщить в администрацию поселения о намеченных работах по прокладке коммуникаций с указанием предполагаемых сроков производства работ.

14.3.3. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, должны быть ликвидированы в полном объеме организациями, получившими разрешение на производство работ, в сроки, согласованные с администрацией поселения.

14.4. Организация, получившая разрешение на производство работ, обязана:

- установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой;
- оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации;
- на пешеходной части установить через траншею мостки шириной не менее 1,5 метра с перилами высотой не менее 1 метра;
- на проезжей части, при необходимости, устанавливая через траншею временные мосты для проезда шириной не менее 4 метров на каждую полосу движения транспорта, с расчетом на проезд автомашин с нагрузкой на заднюю ось 10 тонн, а для въездов во дворы - не менее 3 метров с расчетом на нагрузку 7 тонн.

14.5. Ограждение места производства работ должно иметь опрятный вид, при производстве работ вблизи проезжей части должна обеспечиваться видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток обозначено красными сигнальными фонарями.

14.6. Разрешение (ордер) на производство работ должно находиться на месте работ и предъявляться по первому требованию лиц, осуществляющих контроль по выполнению настоящих Правил. В разрешении устанавливаются сроки и условия производства работ.

14.7. При производстве работ на проезжей части улиц асфальт и щебень разбираются и вывозятся производителем работ в специально отведенное место.

14.8. Бордюр разбирается, складывается на месте производства работ для дальнейшей установки.

14.9. При необходимости строительная (ремонтная) организация обеспечивает планировку грунта на отвале.

14.10. При производстве работ на неблагоустроенных территориях допускается складирование разработанного грунта с одной стороны траншеи для последующей засыпки.

14.11. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся в течение двух лет после проведения работ в местах проведения ремонтных работ, устраняются организацией, получившей разрешение на производство работ, в течение семи суток.

14.12. Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, ликвидируются организациями - владельцами коммуникаций либо на основании договора специализированными организациями за счет владельцев коммуникаций.

14.13. Доставка материалов, тяжеловесных деталей к месту производства работ допускается не ранее чем за трое суток до начала работ. Доставка материалов ранее указанного срока может производиться в каждом отдельном случае только по согласованию с администрации поселения.

14.15. На улицах, площадях и других благоустроенных территориях работы должны производиться с соблюдением следующих условий:

- работы проводятся короткими участками в соответствии с графиком работ, согласованным с администрацией поселения;

- работы на последующих участках разрешается начинать только после завершения всех работ на предыдущем участке, включая восстановительные работы и уборку территории;

- ширина траншеи должна быть минимальной, не превышающей норм технических условий на подземные прокладки;

- вскрытие дорожного покрытия должно производиться послойно, прямолинейно специальной техникой (штроборезом) на 20 сантиметров шире траншеи и иметь прямолинейное очертание;

- стены глубоких траншей и котлованов в целях безопасности должны крепиться досками или щитами;

- вынутый из траншеи и котлованов грунт должен вывозиться с места работ в течение одних суток после выемки из траншеи в места, определенные администрацией поселения;

- полезный грунт вывозится на специальные площадки, определенные администрацией поселения;

для предохранения пересекающих траншеи подземных коммуникаций от повреждения их необходимо укрепить и подвесить на жестких опорах, укладываемых поперек траншей;

- материалы от разобранной дорожной «одежды» и строительные материалы должны складироваться в пределах огражденного места или на

специально отведенных местах, места складирования согласовываются с органом, уполномоченным на выдачу разрешения;

- складированные строительные материалы не должны загромождать улицу, водостоки и пожарные гидранты, а также подъезды и подступы к ним, въезды в кварталы, препятствовать движению пешеходов и транспорта;

- при складировании труб, рельсов и т.п. на дорожных покрытиях необходима прокладка под ними лежней.

14.16. При производстве работ запрещается:

- засыпать землей или строительными материалами зеленые насаждения, крышки колодцев, инженерных сооружений;

- засыпать кюветы и водостоки, а также устраивать переезды через водосточные каналы и кюветы без оборудования подмостковых пропусков воды;

- засорять обочины дорог остатками стройматериалов, грунтом, мусором;

- откачивать воду из траншей и котлованов на проезжую часть улиц и тротуаров, не имеющих системы отвода стоков;

- сносить и повреждать зеленые насаждения, обнажать корни деревьев и кустарников без порубочного билета;

- засорять прилегающие улицы;

- перегонять по улицам населенных пунктов машины на гусеничном ходу;

- выносить грунт и грязь колесами автотранспорта на улицы;

- готовить раствор или бетон непосредственно на проезжей части;

- занимать излишние площади под складирование, производить ограждение работ сверх необходимых границ, устанавливать временные сооружения и оборудование за границами земельного участка, определенного проектом организации строительных работ и отведенного земельного участка.

14.17. При производстве работ и установке строительной техники на участках улиц, на которых осуществляется движение транспорта и пешеходов, ответственный исполнитель обязан обеспечить безопасность движения.

14.18. Сведения по переносу, прокладке подземных коммуникаций должны быть отражены на исполнительных съемках и переданы в администрацию поселения.

14.19. Порядок проведения аварийных работ.

14.19.1. При возникновении аварийных ситуаций на системах инженерного обеспечения населенных пунктов аварийные работы должны начинаться незамедлительно при соблюдении следующих условий:

- ответственный исполнитель обязан немедленно оповестить о начале работы телефонограммой ГИБДД, МЧС.

- факсимильной связью администрацию поселения, с указанием места производства аварийных работ (схематично, с привязкой к местности), указанием оснований для проведения работ;

- уведомить о проведении аварийных работ организации, имеющие подземные коммуникации в зоне производства работ, и указать срок, в течение

которого должен прибыть представитель организации к месту проведения аварийных работ.

14.19.2. Ответственность за ущерб и другие последствия, которые могут возникнуть при производстве работ по ликвидации аварии из-за неявки специалиста, несет организация, не направившая данного специалиста.

14.19.3. Производство аварийных работ должно возглавляться ответственным исполнителем, который обязан иметь служебное удостоверение, ордер или копии телефонограмм и наряд-допуск. Данное лицо обеспечивает неукоснительное соблюдение правил техники безопасности и всех прочих условий, предусмотренных настоящими Правилами.

14.20. Порядок восстановления благоустройства, нарушенного при производстве работ.

14.20.1. После окончания плановых и аварийных работ все элементы благоустройства, нарушенные при их проведении, подлежат обязательному восстановлению организацией, производившей работы.

14.20.2. Дорожное покрытие должно быть восстановлено в соответствии с действующими нормами и правилами, в зависимости от типа покрытия, в соответствии с назначением.

14.20.3. После восстановления дорожного покрытия в обязательном порядке восстанавливается дорожная разметка.

14.20.4. Тротуары подлежат восстановлению на всю ширину с выравниванием бордюрного камня.

14.20.5. Восстановление газонов должно выполняться с соблюдением агротехнических норм в весенний, летний, осенний сезоны после ликвидации аварии.

14.20.6. Организация, производившая работы, обязана обеспечить полную сохранность бордюрного и булыжного камня, тротуарной плитки, дорожных ограждений, технических средств организации дорожного движения, а при их утрате (порче, недостатке) - возместить их стоимость.

15. Требование к содержанию зданий и сооружений

15.1. Требования к фасадам зданий и сооружений.

15.1.1. Фасады зданий и сооружений на территории поселения должны содержаться в чистоте, не должны иметь видимых повреждений, изменений цвета или тона материала наружной отделки, занимающих более пяти процентов фасадной поверхности.

15.1.2. Собственники (владельцы) зданий и сооружений обязаны обеспечить содержание в чистоте, текущий и капитальный ремонт фасадов зданий и сооружений.

15.1.3. Отдельные элементы, расположенные на фасадах информационные таблички, памятные доски, входные группы, козырьки, витрины, вывески, средства размещения наружной рекламы, дополнительное оборудование должны содержаться в чистоте и исправном состоянии.

15.1.3.1. Оборудование для озеленения на фасадах должно размещаться без ущерба для архитектурного облика объекта и технического состояния фасада, иметь опрятный внешний вид и надежную конструкцию крепления.

15.1.4. Наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции, антенны на зданиях, расположенных вдоль улиц, должны размещаться преимущественно со стороны дворовых фасадов.

15.1.5. На каждом домовладении должен быть номерной знак. Номерные знаки домов, расположенные в глубине дворов, следует выносить на красную линию улиц.

15.1.6. Входы зданий общественного назначения оборудуются осветительным оборудованием, навесом (козырьком), ступенями, устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

15.1.7. При организации стока воды со скатных крыш через водосточные трубы необходимо:

- не нарушать пластику фасадов при размещении труб на стенах здания, обеспечивать герметичность стыковых соединений и требуемую пропускную способность, исходя из расчетных объемов стока воды;

- не допускать высоты свободного падения воды из выходного отверстия трубы более 200 мм;

- предусматривать в местах стока воды из трубы на основные пешеходные коммуникации наличие твердого покрытия с уклоном;

- предусматривать устройство дренажа в местах стока воды из трубы на газон или иные мягкие виды покрытия.

15.1.8. На фасадах зданий и сооружений запрещается размещение афиш, объявлений, плакатов и другой информационно-печатной продукции.

15.2. Содержание фасадов.

15.2.1. Юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, в пользовании которых находятся здания и сооружения, обязаны обеспечить своевременное производство работ по ремонту (реставрации) и покраске фасадов и их отдельных элементов, а также поддерживать в чистоте и исправном состоянии расположенные на фасадах информационные таблички, памятные доски и т.п.

15.2.2. Перед началом работ по ремонту (реставрации) и покраске фасадов и их отдельных элементов объектов, расположенных на улицах, необходимо получить согласование с администрацией поселения в установленном порядке.

15.2.3. Содержание фасадов зданий, строений и сооружений включает:

- проведение поддерживающего ремонта и восстановление конструктивных элементов и отделки фасадов, в том числе входных дверей и козырьков, карнизов, крылец и отдельных ступеней, ограждений спусков и лестниц, витрин, декоративных деталей и иных конструктивных элементов;

- обеспечение наличия и содержание в исправном состоянии водостоков, водосточных труб и сливов;
- герметизацию, заделку и расшивку швов, трещин и выбоин;
- восстановление, ремонт и своевременную очистку отмосток, приямков цокольных окон и входов в подвалы;
- поддержание в исправном состоянии размещенного на фасаде электроосвещения и включение его одновременно с наружным освещением населенных пунктов;
- очистку и промывку поверхностей фасадов в зависимости от их состояния и условий эксплуатации;
- мытье окон и витрин, вывесок и указателей;
- выполнение иных требований, предусмотренных правилами и нормами технической эксплуатации зданий, строений и сооружений.

15.2.4. В зимнее время балансодержателями, собственниками и (или) арендаторами зданий либо организациями должна быть организована своевременная очистка кровель от снега, наледи и сосулек.

15.2.5. При содержании фасадов зданий, строений и сооружений запрещается:

- самовольное переоборудование или изменение внешнего вида фасада здания, либо его элементов;
- самовольное нанесение надписей;
- декорирование фасадов баннерной тканью.

15.2.6. Собственники (владельцы) зданий должны очищать здания от самовольно размещенных рекламных конструкций, частных объявлений, вывесок, афиш, агитационных материалов и надписей.

16. Содержание животных

16.1. Администрация Шевченковского сельского поселения:

16.1.1. Определяет места на территории Шевченковского сельского поселения, в которых допускается или запрещается выгул домашних животных.

16.1.2. Обеспечивает предоставление владельцам домашних животных, другим заинтересованным лицам информации о порядке регистрации, об условиях содержания и разведения домашних животных.

16.1.3. Совместно с ветеринарными службами организует работы по вакцинированию домашних животных.

16.1.4. Организует отлов бродячих животных по договорам со специализированными организациями в пределах средств, предусмотренных в местном бюджете (бюджете Шевченковского сельского поселения) на эти цели.

16.1.5. Определяет выпас сельскохозяйственных животных.

16.2. Владельцы животных обязаны предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

16.3. При обращении с домашними животными владельцы домашних животных в соответствии с законодательством в сфере содержания и защиты домашних животных обязаны:

1) обеспечивать безопасность людей от воздействия домашних животных, а также спокойствие и тишину для окружающих;

2) соблюдать нормативные правовые акты Краснодарского края, санитарно-гигиенические и ветеринарные правила содержания домашних животных;

3) сообщать в органы ветеринарного надзора о случаях нападения домашних животных на человека, их массового заболевания, необычного поведения или падежа;

4) выполнять предписания должностных лиц органов государственного ветеринарного и санитарно-эпидемиологического надзора, в том числе в части проведения вакцинации против инфекционных болезней, противопаразитарных обработок, а также предоставления домашних животных и мест их содержания для ветеринарного осмотра, диагностических исследований и наложения карантина или ограничительных мероприятий;

5) не допускать контакта больных домашних животных и животных, находящихся в карантинной зоне, со здоровыми животными;

6) убирать за своими домашними животными экскременты, включая территорию детских площадок, пешеходных дорожек, тротуаров, дворов жилых домов, улиц, придомовых площадей, газонов;

7) сообщать незамедлительно (в течение суток) в ветеринарные учреждения и учреждения здравоохранения об укусах человека или животного и доставлять домашнее животное, нанесшее укус, в ближайшее государственное ветеринарное учреждение для осмотра и десятидневного карантина;

8) информировать в течение семи рабочих дней государственную ветеринарную службу по месту постоянного проживания о приобретении, продаже, пропаже, гибели, перемене места жительства или сдаче в приют собаки, кошки;

9) принимать меры по предотвращению появления нежелательного потомства у домашних животных путем применения временной изоляции, контрацептивных средств, стерилизации (кастрации);

10) осуществлять захоронение трупов домашних животных в специально отведенных местах (скотомогильниках, биотермических ямах).

16.4. Категорически запрещается уничтожение трупов домашних животных путем захоронения в землю, а также сброс трупов домашних животных в бытовые мусорные контейнеры и вывоз их на свалки и полигоны для захоронения.

17. Ответственность за нарушение правил благоустройства

17.1. Контроль за Правилами благоустройства территории поселения осуществляется должностными лицами уполномоченными на составление протоколов административных правонарушений в области благоустройства, которые подготавливают материалы при выявлении нарушений юридическими и физическими лицами.

17.1.1. При проведении проверки осуществляется фото или видеофиксация на основе которых должностные лица полномочные рассматривать дела об административных правонарушениях, получают возможность делать определенные выводы для правильного разрешения таких дел.

17.2. Наложение административного взыскания не освобождает виновных лиц от обязанности устранения допущенных им правонарушений и возмещения ущерба в полном объеме.

Специалист 1-ой категории администрации
Шевченковского сельского поселения
Крыловского района

Е.В. Коновалова

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Правилам благоустройства
территории Шевченковского
сельского поселения
Крыловского района

Признаки категорий деревьев, подлежащих санитарной вырубке

Подлежащие санитарной вырубке категории состояния деревьев	Основные признаки	Дополнительные признаки
Усыхающие	<p style="text-align: center;">Хвойные породы</p> Хвоя серая, желтоватая или жёлто-зелёная, изрежена, прирост текущего года уменьшен или отсутствует	Возможны признаки заселения дерева вредителями (смоляные стволовые воронки, буровая мука, насекомые на коре, под корой и в древесине)
Сухостой текущего года	Хвоя серая, жёлтая или бурая, мелкие веточки в кроне охраняются, кора может быть частично опавшей	Возможно наличие на коре дерева вылетных отверстий насекомых
Сухостой прошлых лет	Хвоя осыпалась или сохранилась лишь частично, мелкие веточки, как правило, обломались, кора легко отслаивается или опала	На стволе и в ветвях имеются вылетные отверстия насекомых, под корой обильная буровая мука и грибница дереворазрушающих грибов
Усыхающие	<p style="text-align: center;">Лиственные породы</p> Листва мельче, светлее или желтее обычной, изрежена или преждевременно опала, в кроне 75% и более сухих	На стволе и в ветвях возможны признаки заселения дерева стволовыми вредителями (входные отверстия, насечки,

	ветвей, на стволе могут быть водяные побеги; вязы, поражённые графиейзом, 50% и более сухих ветвей в кроне	сокотечение, буровая мука и опилки, насекомые на коре, под корой и в древесине)
Сухостой текущего года	Листва преждевременно опала, мелкие веточки в кроне сохраняются, кора может быть частично опавшей	На стволе, ветвях и корневых лапах часто встречаются признаки заселения стволовыми вредителями и поражения грибами
Сухостой прошлых лет	Листва и часть ветвей опала, мелкие веточки, как правило, обломались, кора легко отслаивается или опала	На стволе и в ветвях имеются вылетные отверстия насекомых, под корой обильная буровая мука и грибница дереворазрушающих грибов

Специалист 1-ой категории администрации
Шевченковского сельского поселения
Крыловского района

Е.В. Коновалова